



Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche del Comune di Fossò

Schedatura degli Edifici di competenza comunale

Schede di rilievo grafico e documentazione fotografica; schede di rilievo analitico; schede progettuali.

Giugno 2023

Sindaco:

Assessore ai Lavori Pubblici:

Responsabile del procedimento:

Istruttore Amministrativo:

Progettista:

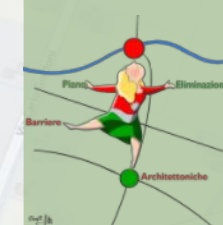
Alberto Baratto

Gianni Cassandro

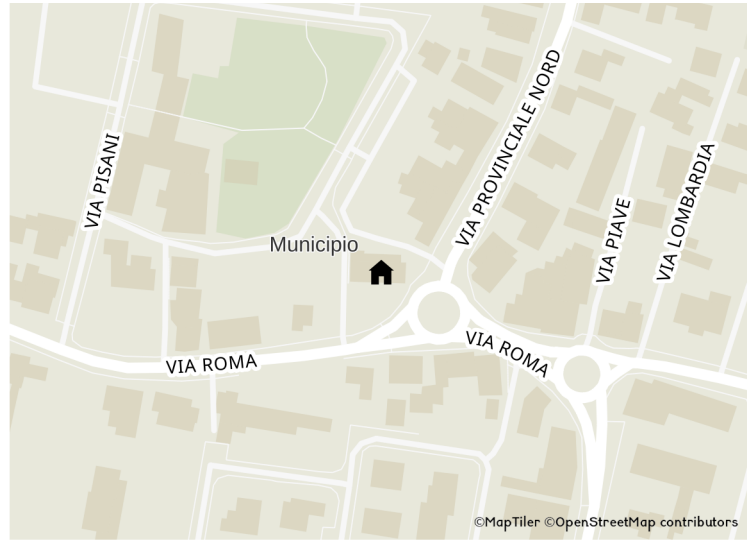
ing. Tommaso Doni

Katia De Gobbi

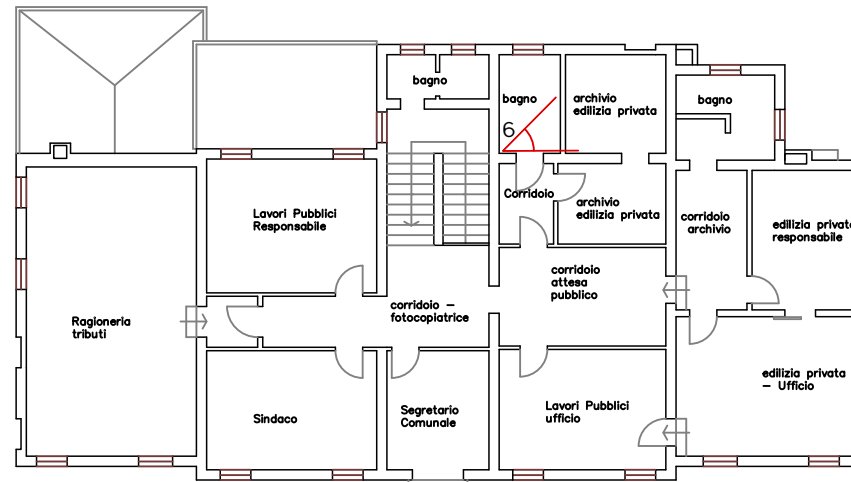
ing. Elena De Toni



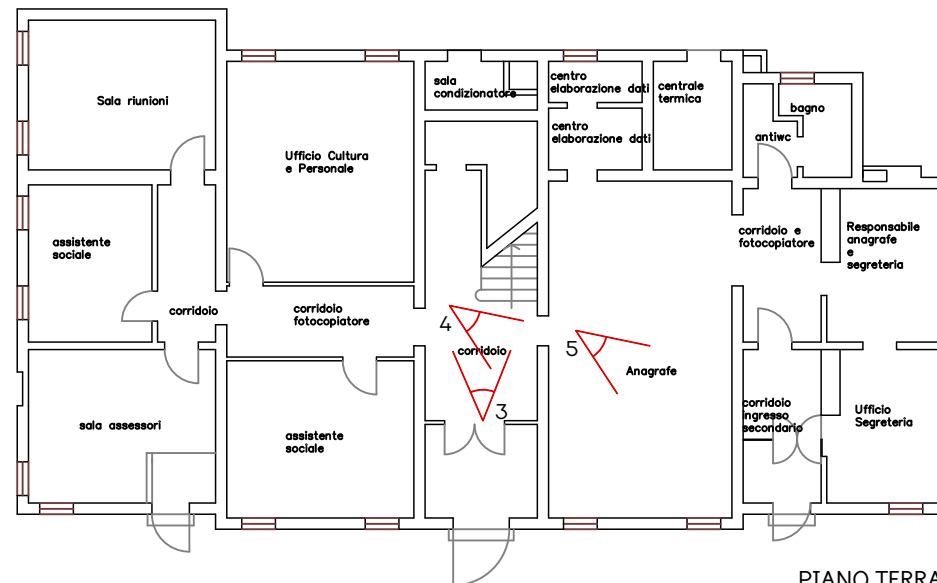
Inquadramento – scala 1:5.000



Stato di fatto – piante scala 1:200



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



Documentazione fotografica



1



2



3



4



5



6

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	Sì
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Alta
Interventi in atto o previsti	Previsto *
Priorità	Media
Scelta	Oggetto di intervento parziale

Note

* E' in fase di valutazione un possibile intervento di nuova costruzione che permetterebbe di trasferire parte delle funzioni aperte al pubblico in una sede accessibile collocata nelle immediate vicinanze dell'immobile esistente.

Si propone pertanto un intervento minimale che consenta di migliorare la fruibilità dell'immobile, pur non raggiungendo la completa accessibilità a causa dei vincoli strutturali dello stesso. L'intervento per il raggiungimento della completa accessibilità prevedrebbe l'installazione di un ascensore e l'eliminazione del servoscala; la formazione di piattaforme o rampe per il collegamento delle due porzioni laterali dell'immobile al piano primo; l'apposizione di idonea segnaletica tattile.



Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA RILIEVO EDIFICIO

1



Municipio
Piazza Marconi, 3

EDIFICIO: Municipio INDIRIZZO: Piazza Marconi, 3

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: Sì

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	Sì	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Larghezza inferiore (2,50 m); manca passaggio pedonale libero e diretto verso la rampa di accesso al municipio
Segnaletica conforme	Sì	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	Sì		
Percorso di accesso adeguato	Sì	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Scalino 1,5 cm, pavimento in porfido
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Sì	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	NO	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	Pressione superiore a 8 kg con apertura verso l'esterno. Gli altri criteri soddisfatti.
Segnaletica adeguata	NO		Non segnalazioni tattili, non indicazioni per piano superiore; segnaletica di orientamento carente.
Campanello/citofono raggiungibile	Sì	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	H 130 cm
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		Presente solo al piano primo. Ai fini di una migliore fruibilità, considerata la presenza di solo servoscala per il raggiungimento del primo piano, sarebbe opportuno che ci fosse un servizio igienico accessibile anche al piano terra.
Idoneità del servizio igienico	Sì	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Non rispettata profondità lavabo (50 cm), specchio ad altezza superiore alla norma.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	NO	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	Spazi adeguati, arredo non adeguato: bancone accoglienza altezza 100 cm, senza altezza libera

			sottostante. Scrivanie prive di spazio accostabile frontalmente con altezza libera sottostante. Gli altri requisiti rispettati.
Parte 2 - accessibilità			
COLLEGAMENTI VERTICALI			
Sistemi per il raggiungimento dei livelli dell'edificio	Sì	Specificare quale: Servoscala	
Ascensore con requisiti minimi	NO	Cabina 140x110 porta 80 cm spazio frontistante 150x150 pulsaniera h 110-140, allarme, placca braille	
Corpo scala con corrimano su entrambi i lati	NO	Altezza corrimano 90-100, 30 cm oltre inizio-fine, inattraversabile sfera 10 cm	Corrimano su un solo lato e coperto da servoscala; corrimano non prolungato oltre inizio-fine
Scale idonee	NO	Larghezza 120 cm, 2a+p=62-64 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa + pianerottoli	Larghezza al netto di servoscala 116 cm; rapporto 2a+p non rispettato; non segnalazioni tattili.
Illuminazione corpo scala sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolevole	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	Ali laterali dell'immobile al primo piano non accessibili a causa di dislivello 39 cm con scalini
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	Sì	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	Ad esclusione porta bagno piano terra (67 cm)
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

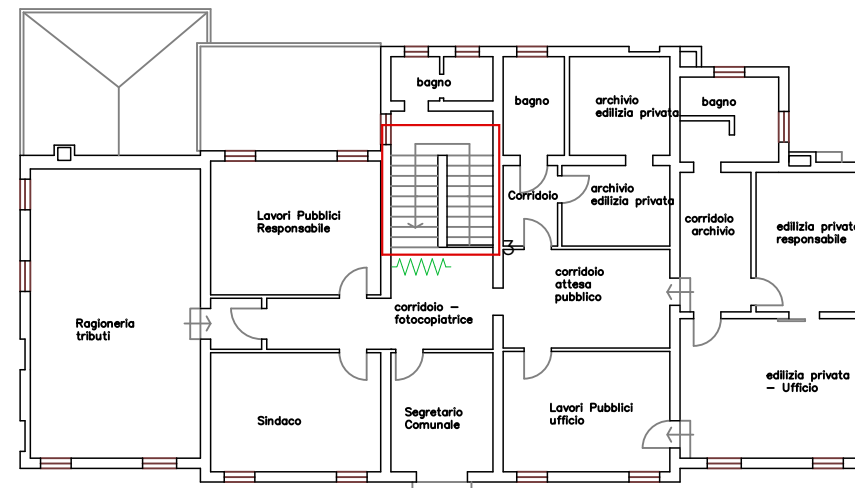
Note:

E' in fase di valutazione un possibile intervento di nuova costruzione che permetterebbe di trasferire parte delle funzioni aperte al pubblico in una sede accessibile collocata nelle immediate vicinanze dell'immobile esistente.

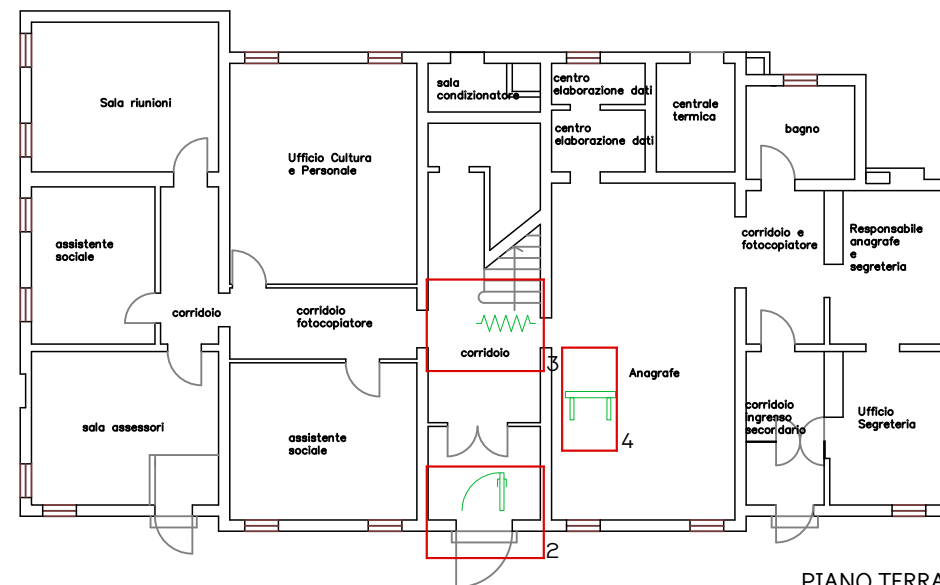
Inquadramento – scala 1:5.000



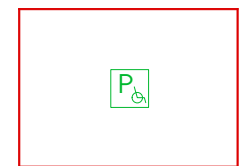
Proposta di intervento – piante scala 1:200












PIANO PRIMO



PIANO TERRA



Legenda

-  adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
-  sostituzione apribile (serramento o porta interna)
-  segnaletica di orientamento
-  postazione accostabile
-  realizzazione di rampa
-  adeguamento di scala
-  adeguamento di servizio igienico
-  adeguamento di percorso
-  demolizione di barriera

Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Adeguamento parcheggio riservato tramite modifica della segnaletica orizzontale	660
2. Sostituzione serramento (da valutare adeguamento impianto elettrico)	1500
3. Integrazione della segnaletica di orientamento (fascia inizio-fine scale, accoglienza)	450
4. Creazione di una postazione con piano di appoggio per l'utenza accostabile frontalmente, altezza sottostante libera 65 cm, altezza massima 85 cm	700

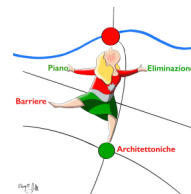


Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA PROGETTO EDIFICIO

1



Municipio
Piazza Marconi, 3

Inquadramento – scala 1:5.000

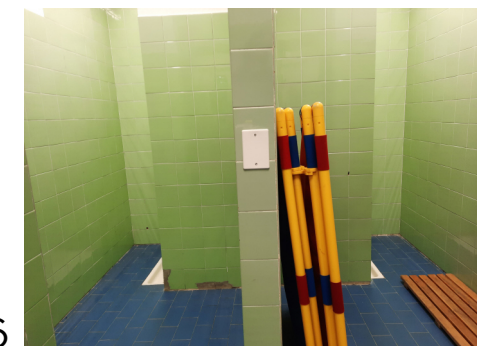
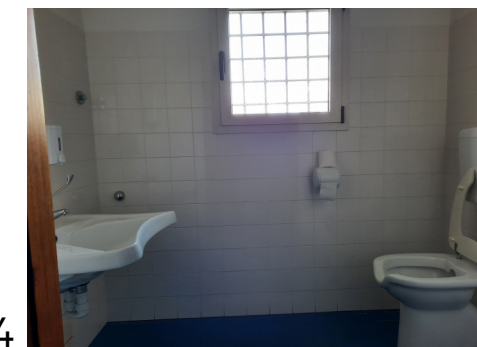
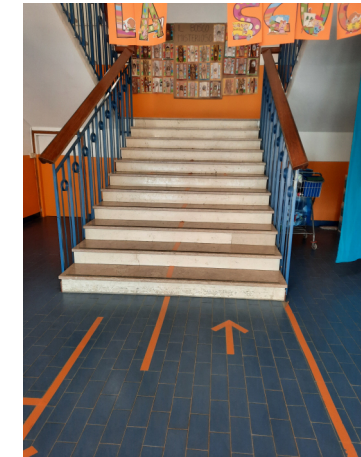


Stato di fatto – piante scala 1:400

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Alta
Interventi in atto o previsti	Nessuno
Priorità	Media
Scelta	Oggetto di intervento parziale



Documentazione fotografica



EDIFICIO: Scuola Primaria G. Marconi INDIRIZZO: Viale Caduti di Via Fani, 2

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: No

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	Sì	Lin. 6,20x2m; pett: 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Parcheggi a pettine a livello dello spazio pedonale
Segnaletica conforme	Sì	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	Sì		
Percorso di accesso adeguato	Sì	Pavimentazione antisdrucchiolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Rampa cortile pendenza 7%; rampa ingresso 10% ma dislivello 13 cm (rispetta DM 236/89). Rampe per accessi secondari a cortile con pendenza 6-7%, soglie 1-2 cm.
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	NO	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	Rampa di accesso adiacente alla porta, quindi esternamente non c'è lo spazio minimo libero e complanare
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	Porta a due battenti 70+70 cm
Segnaletica adeguata	Sì		
Campanello/citofono raggiungibile	NO	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	H 140 cm
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		
Idoneità del servizio igienico	Sì	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità wc min 60 cm; lavabo h max 85 cm, ideale 70-76 cm per bagni studenti, rubinetto a leva; wc h 40 cm; maniglione wc e corrimano; specchio orientato	wc "A": accostamento laterale wc 75 cm; profondità lavabo 60 cm, h lavabo 83. Mancanza di maniglioni. wc "B": profondità lavabo 62 cm senza specchio, h lavabo 78 cm. Accostamento dx al wc. wc "C": lavabo profondità 60 cm, h 80 cm. Accostamento sx al wc. wc "D": attualmente non utilizzato, dimensionamento adeguato, predisposizione sanitari. Porta 58 cm
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	Sì	Passaggi minimi 90 cm, corridoi 150 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili	Non risulta interamente accessibile soltanto la zona "teatro" al centro dell'atrio, ma non è preclusa la fruizione rimanendo attorno allo

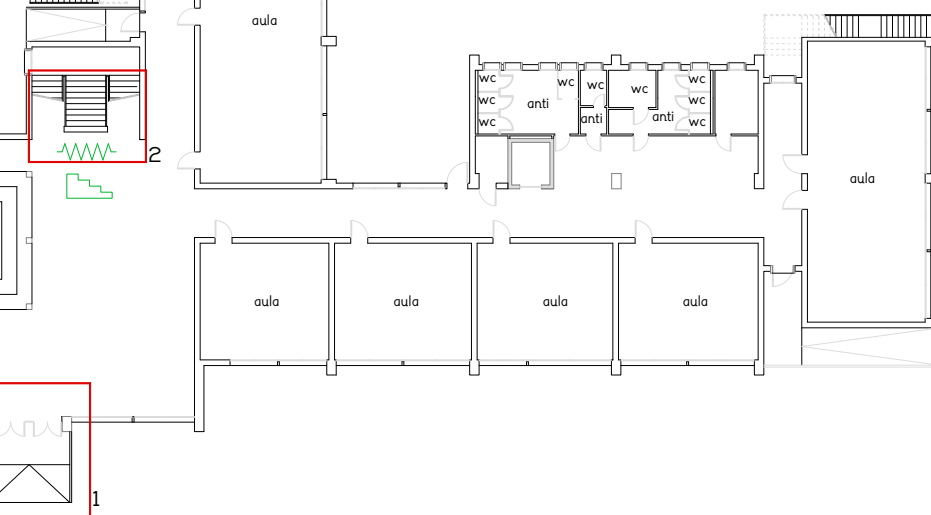
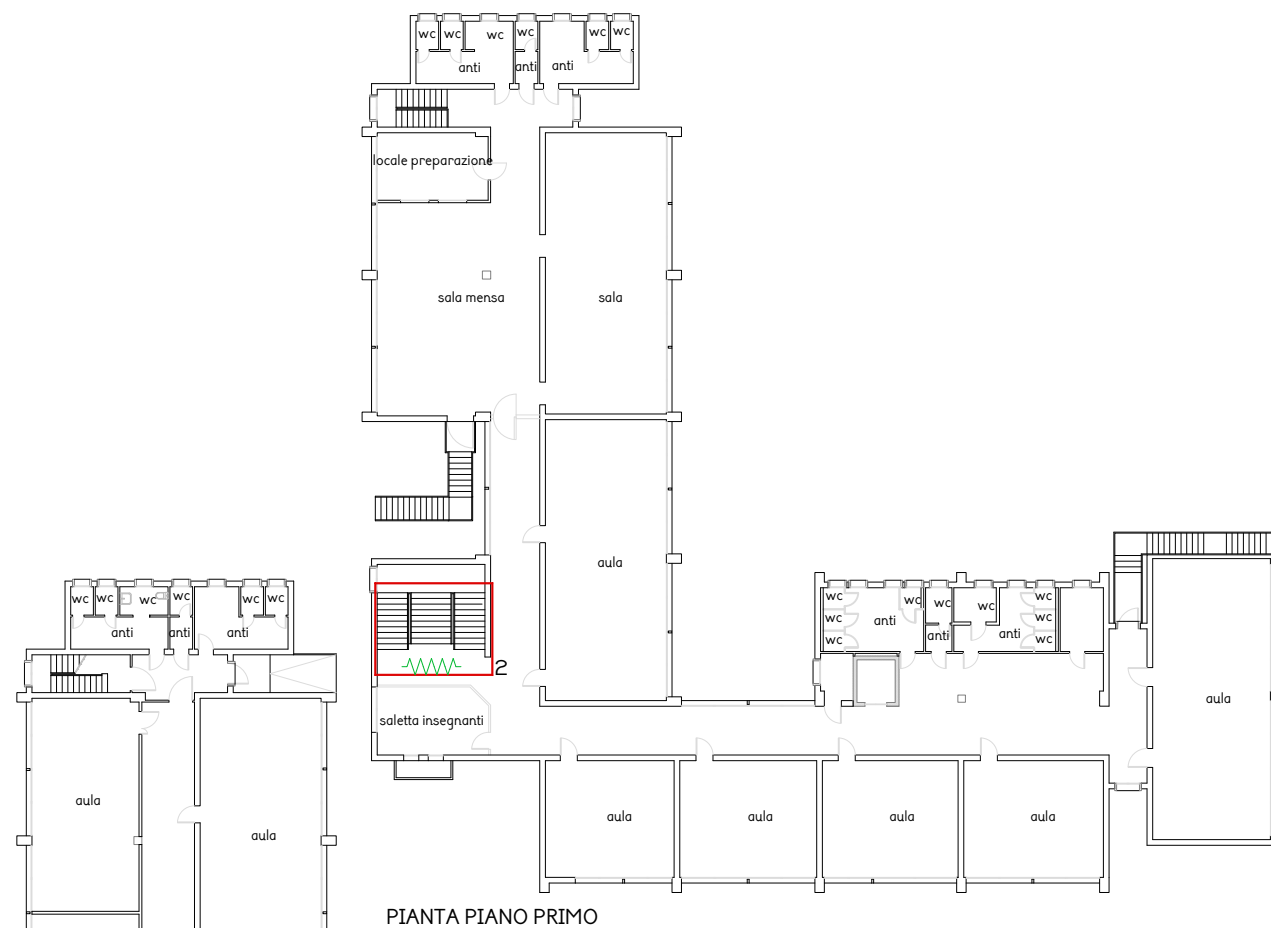
		frontalmente, con h sottostante libera 75 cm, h piano max 90	spazio con i gradoni. Non previsti spazi di segreteria
Parte 2 - accessibilità			
COLLEGAMENTI VERTICALI			
Sistemi per il raggiungimento dei livelli dell'edificio	Sì	Specificare quale:	Ascensore
Ascensore con requisiti minimi	Sì	Cabina 140x110 porta 80 cm spazio frontistante 150x150 pulsantiera h 100-120, allarme, placca braille	Ascensore non attrezzato con seggiolino e maniglione
Corpo scala con corrimano su entrambi i lati	Sì	Doppio corrimano 95 e 70, 30 cm oltre inizio-fine, parapetto inattraversabile sfera 10 cm e non arrampicabile	Corrimano non prolungato oltre inizio-fine, non doppio corrimano
Scale idonee	Sì	Larghezza 150 cm, 2a+p=62-64 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa + pianerottoli	No fasce tattili
Illuminazione corpo scala sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucchiolo	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 150 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	Sì	Luce netta 80 cm, spazio di manovra adeguato	Ad esclusione alcune porte bagni piano terra e piano primo (58 cm e 72 cm)
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		Presente solo placca braille su ascensore
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	Nei locali spogliatoio afferenti alla palestra sono presenti docce ma non di dimensioni adeguate (73 cm profondità, varco di accesso 54 cm)

Note: Si segnala l'altezza da terra di alcune finestre al piano terra apribili inferiore a 1 m. Gli spogliatoi afferenti alla palestra non sono dotati di bagno accessibile (c'è un locale di dimensioni adeguate con predisposizione scarichi ma con porta di larghezza pari a 58 cm). Viene riferito che gli spogliatoi e i relativi servizi igienici non sono utilizzati.










Inquadramento – scala 1:5.000



Proposta di intervento – piante scala 1:400



Legenda

-  adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
-  sostituzione apribile (serramento o porta interna)
-  segnaletica di orientamento
-  postazione accostabile
-  realizzazione di rampa
-  adeguamento di scala
-  adeguamento di servizio igienico
-  adeguamento di percorso
-  demolizione di barriera

Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Adeguamento rampa di accesso mediante rifacimento con arretramento e formazione di pianerottolo piano 1,50 x 1,50 m	1200
2. Integrazione della segnaletica di orientamento sensoriale, in particolare in corrispondenza delle scale (fasce inizio, fine scala e pianerottoli, adeguamento dei corrimano con secondo corrimano e prolungamento oltre inizio e fine scala), dell'ingresso e dei servizi igienici.	5200

Note

Si propone di non intervenire nei servizi igienici e nelle docce a servizio della palestra in quanto viene riferito che non sono attualmente utilizzati per le esigenze del plesso. Un eventuale intervento sugli spogliatoi dovrebbe prevedere la realizzazione di wc e doccia accessibile a servizio degli utenti della palestra.

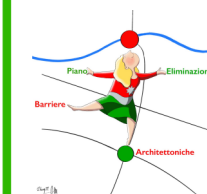


Comune
di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA
PROGETTO
EDIFICIO

2



Scuola Primaria G. Marconi
Viale Caduti di Via Fani, 2

PIANTA PIANO TERRA

EDIFICIO: Scuola Secondaria di primo grado G. Galilei INDIRIZZO: Viale Caduti di Via Fani, 8

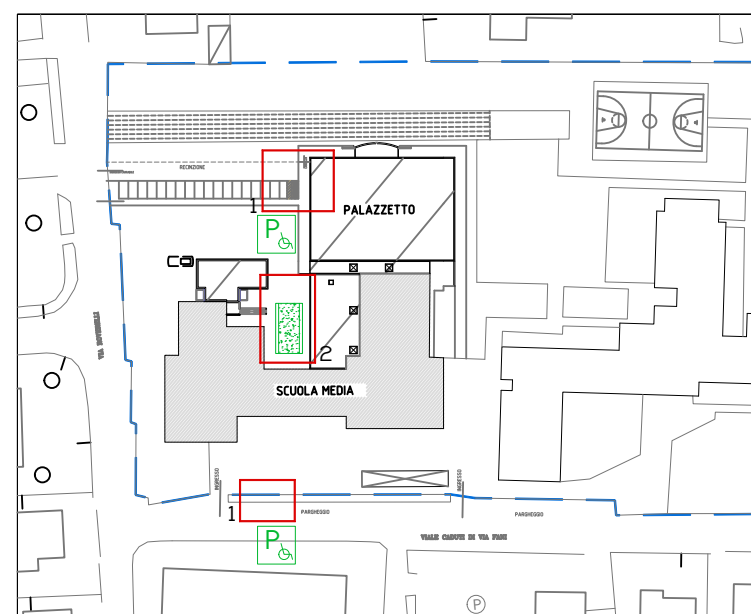
VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: Sì (adeguamento spogliatoi)

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	Sì	Lin. 6,20x2m; pett: 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Parcheggio esterno: lunghezza parcheggio 4,50; Parcheggio interno al cortile: raccordo al marciapiede con dislivello.
Segnaletica conforme	Sì	Verticale visibile; a terra gialla.	Manca segnaletica verticale su parcheggio interno a cortile (condiviso con palazzetto)
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	Sì		
Percorso di accesso adeguato	Sì	Pavimentazione antisdrucchiolo e senza sconessioni; Privo di scalini > 1 cm rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Dislivello su corsia cancello scorrevole. Rampe principale e secondarie adeguate.
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Sì	complanare e libera per 1,50x1,50 m	
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	Larghezza 120 cm, assenza di elementi per la segnalazione della trasparenza
Segnaletica adeguata	Sì		
Campanello/citofono raggiungibile	Sì	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	H 124 cm
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		
Idoneità del servizio igienico	NO	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 60-65 cm; lavabo h max 85 cm (ideale 80 cm per secondaria), rubinetto a leva; wc h 40 cm; maniglione wc e corrimano; specchio orientato	WC piano terra: profondità lavabo 53 cm; bidet impedisce accostamento laterale a wc. WC piano primo: non idoneo per posizione e caratteristiche sanitari.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	Sì	Passaggi minimi 90 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 75 cm, h piano max 90	Alcuni spazi scoperti non sono accessibili in quanto raggiungibili esclusivamente mediante percorsi in ghiaio sciolto e con scalini di raccordo tra soglia e pavimentazione esterna
Parte 2 - accessibilità			

COLLEGAMENTI VERTICALI			
Sistemi per il raggiungimento dei livelli dell'edificio	Sì	Specificare quale:	Scale e ascensore
Ascensore con requisiti minimi	Sì	Cabina 140x110 porta 80 cm spazio antistante 150x150 pulsantiera h 110-120, allarme, placca braille	Ascensore privo di maniglione e seggiolino ribaltabile
Corpo scala con corrimano su entrambi i lati	NO	Doppio corrimano 95-70 cm, 30 cm oltre inizio-fine, parapetto inattraversabile sfera 10 cm	Corrimano non prolungato oltre inizio-fine. Manca corrimano su un lato, doppio corrimano su entrambi i lati
Scale idonee	Sì	Larghezza 150 cm, 2a+p=62-64 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa + pianerottoli	Mancano fasce a inizio-fine scala e su pianerottoli
Illuminazione corpo scala sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucchiolo	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 150 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	Sì	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		Presente solo placca braille su ascensore
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	Nei locali spogliatoio afferenti alla palestra non sono presenti docce accessibili

Note: Gli spogliatoi afferenti alla palestra piccola non sono dotati di bagno e doccia accessibili.

Inquadramento – scala 1:5.000



PLANIMETRIA GENERALE – SCALA 1:2.000

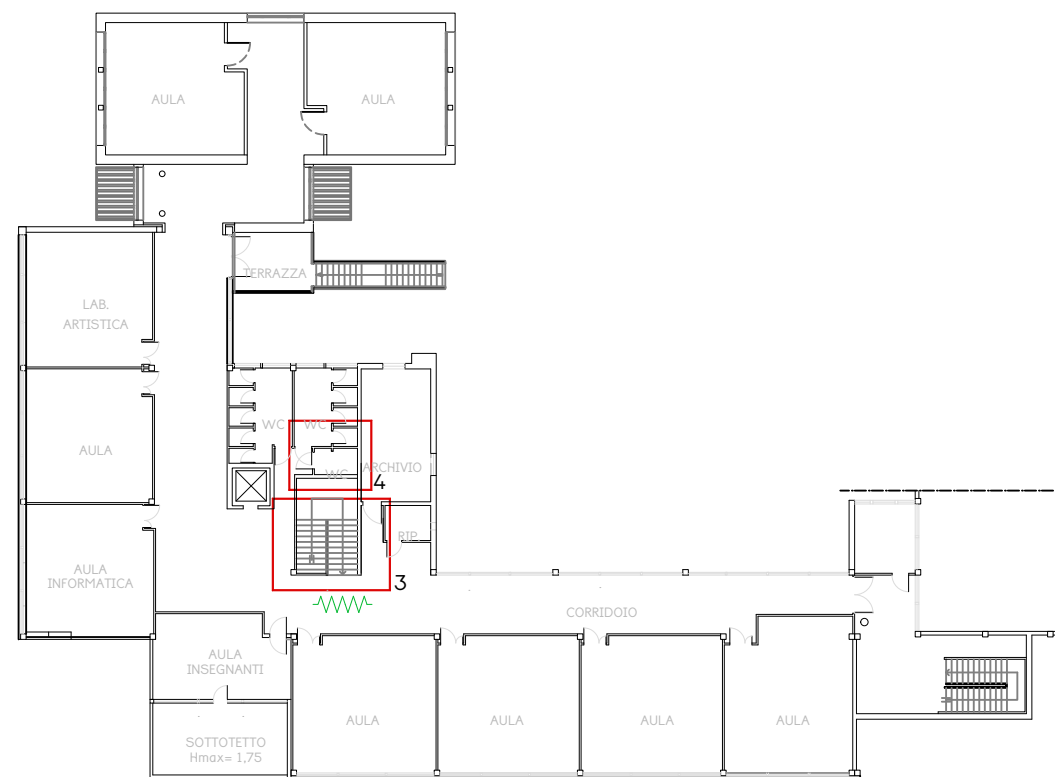
Note

Si propone di non intervenire nei locali spogliatoio a servizio della scuola media in quanto è previsto un intervento di adeguamento degli stessi.

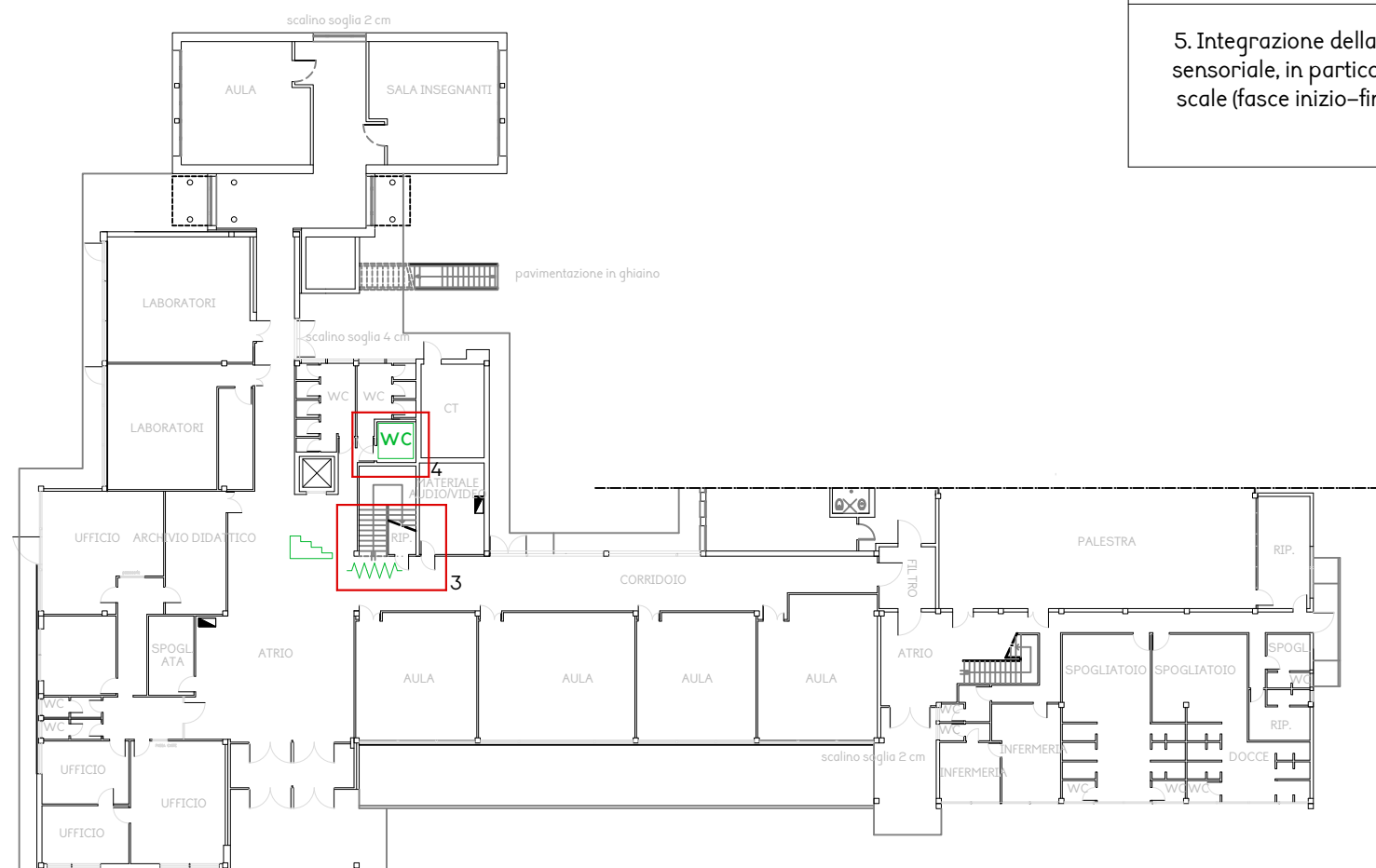
Legenda

- adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
- sostituzione apribile (serramento o porta interna)
- segnaletica di orientamento
- postazione accostabile
- realizzazione di rampa
- adeguamento di scala
- adeguamento di servizio igienico
- adeguamento di percorso
- demolizione di barriera

Proposta di intervento – piante scala 1:400



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Adeguamento parcheggi riservati mediante sistemazione di raccordo tra marciapiede e posto auto nel cortile e integrazione segnaletica verticale; rifacimento segnaletica orizzontale posto auto esterno	1020
2. Realizzazione di percorsi esterni drenanti in aggregato con legante e adeguamento soglie con profili metallici	4500
3. Realizzazione di corrimano su lato scala mancante con prolungamento di 30 cm su interruzioni	1500
4. Adeguamento servizi igienici al piano terra tramite eliminazione bidet e sostituzione lavabo; al piano primo tramite sostituzione e spostamento sanitari, integrazione attrezzature	3200
5. Integrazione della segnaletica di orientamento sensoriale, in particolare in corrispondenza delle scale (fasce inizio-fine), dell'ingresso e dei servizi igienici	576



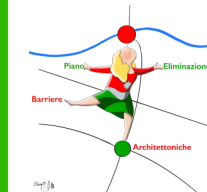
Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

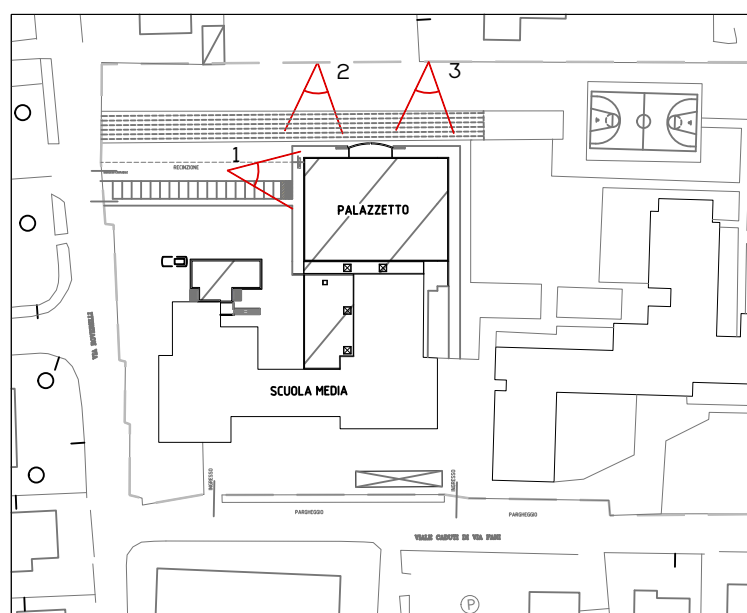
SCHEDE PROGETTO EDIFICIO

3

Scuola Secondaria di primo grado G. Galilei
Viale Caduti di Via Fani, 8



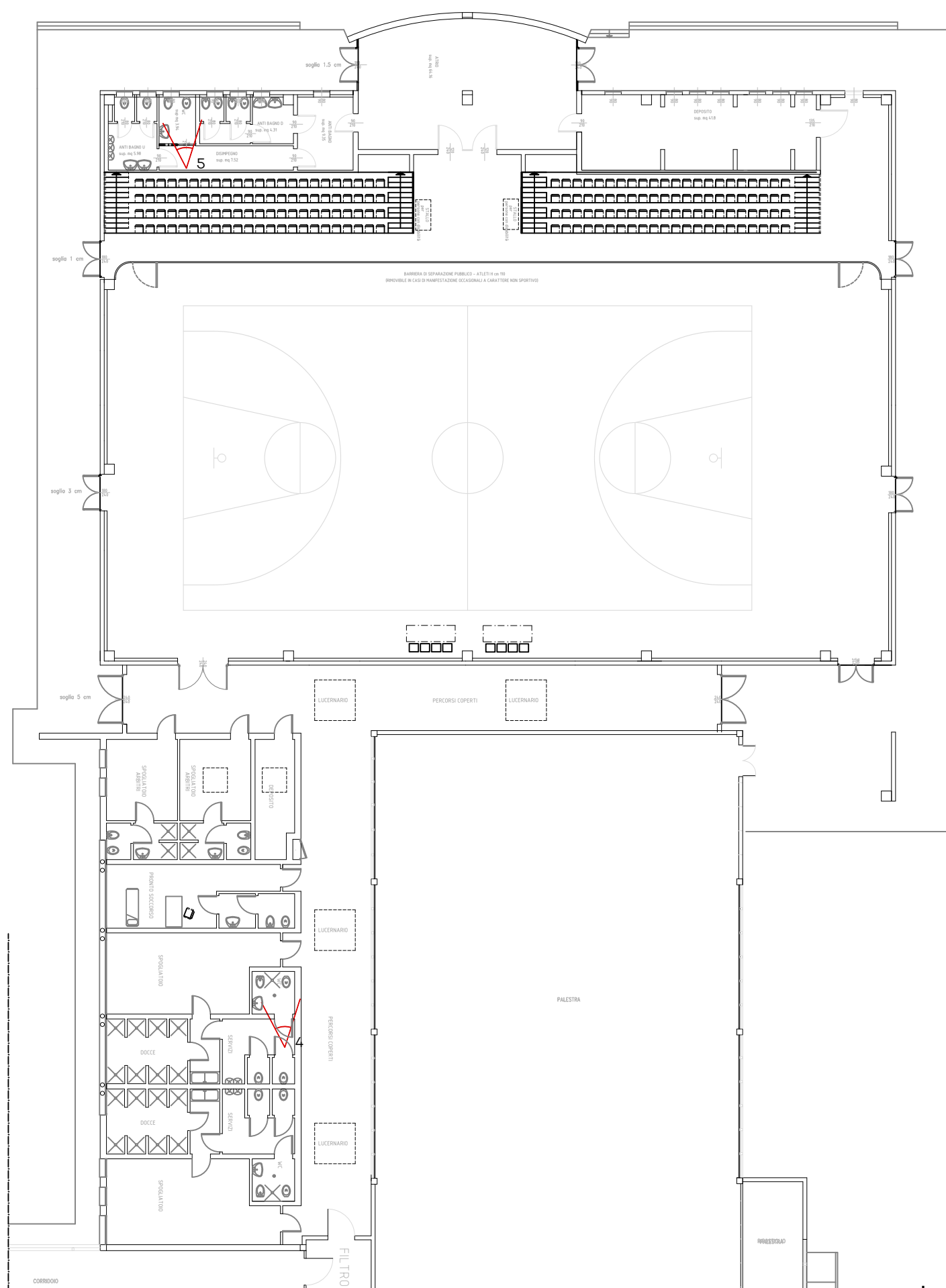
Inquadramento – scala 1:5.000



PLANIMETRIA GENERALE – SCALA 1:2.000

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Media
Interventi in atto o previsti	Prevista realizzazione parapetto esterno
Priorità	Media
Scelta	Oggetto di intervento parziale

Stato di fatto – pianta scala 1:400



PIANTA PIANO TERRA

Documentazione fotografica



1



2



3



4



5

Palazzetto dello Sport Palarcobaleno
Via Roverelli 26

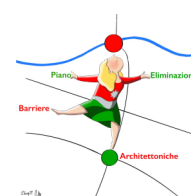


Comune
di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDE
RILIEVO
EDIFICIO

4



EDIFICIO: Palazzetto dello sport Palarcobateno INDIRIZZO: Via Roveretti, 26

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: SI

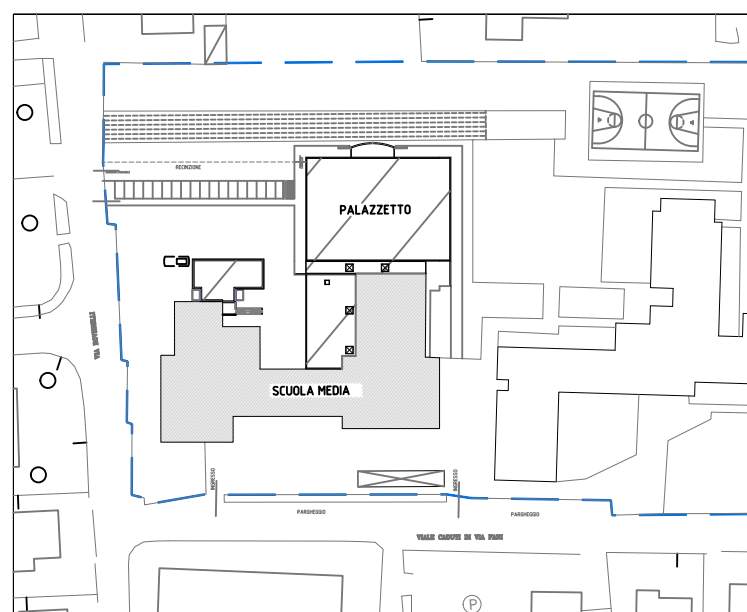
ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visibilità			
PARCHEGGIO			
Parcheeggi riservati in prossimità dell'accesso	Si	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Parcheeggio interno al cortile (condiviso con scuola secondaria); raccordo con marciapiede con piccolo dislivello.
Segnaletica conforme	No	Verticale visibile; a terra gialla.	Manca segnaletica verticale
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	No		
Percorso di accesso adeguato	No	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnesioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	L'ingresso principale non è accessibile (scalini); l'ingresso su lato ovest è accessibile con scalino su soglia 1 cm. Il marciapiede lato ovest è alto 22 cm da sede stradale; il marciapiede lato nord è alto 40 cm dalla sede stradale.
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Si	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	Si	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	Si		
Campanello/citofono raggiungibile	No	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Si		
Idoneità del servizio igienico	No	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglia wc e corrimano; specchio orientato	WC in locale pronto soccorso: il bidet impedisce accostamento laterale a wc. Lavabo con profondità inferiore al minimo. WC in spogliatoio: lavabo con profondità inferiore al minimo; bidet che impedisce accostamento a doccia. WC per il pubblico: bidet impedisce accostamento laterale a wc.
SPAZIO DI RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	Si	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libero 65 cm; h piano max 85	
Parte 2 - accessibilità			

PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolo	Si		
Corridoi adeguati	Si	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Si	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	Si	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	Si	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglia h 70 da terra accostamento frontale e laterale	Nel wc accessibile è presente doccia a pavimento senza possibilità di accostamento laterale. E' necessario eliminare il bidet e spostare la doccia a pavimento, integrando con le attrezzature mancanti.

Note:

Viene segnalato che è previsto un intervento di adeguamento degli spazi scoperti mediante formazione di parapetto sui marciapiedi ad altezza superiore a 15 cm dalla sede carrabile e formazione di rampa dal parcheggio esterno (o, in alternativa, utilizzo della rampa esistente su spazio comune con la scuola media).

Inquadramento – scala 1:5.000



PLANIMETRIA GENERALE – SCALA 1:2.000

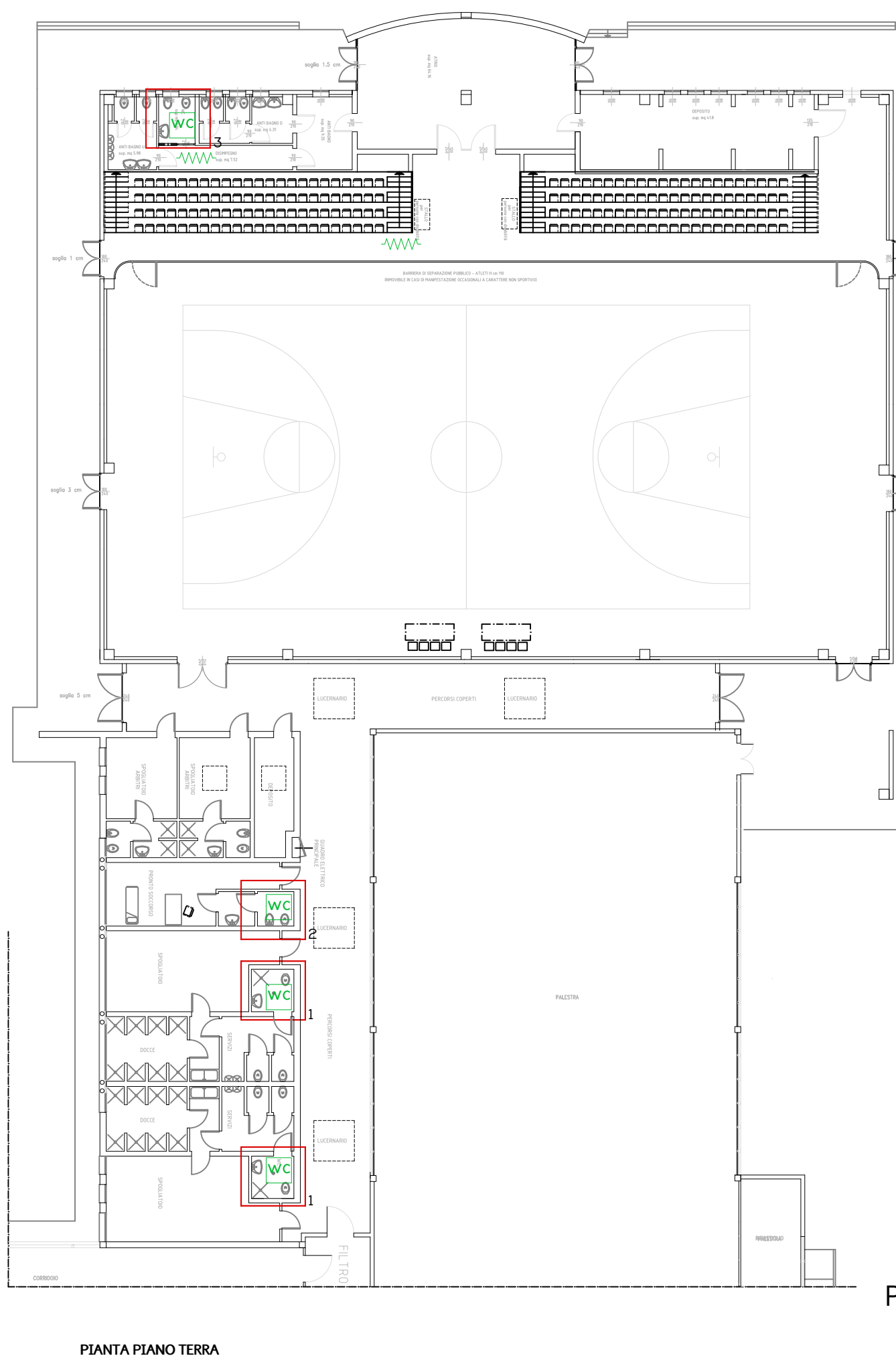
Note

L'intervento di adeguamento del parcheggio riservato interno al cortile viene considerato nella scheda n. 3 (scuola secondaria). E' previsto un intervento di adeguamento degli spazi scoperti mediante realizzazione di parapetti lungo il marciapiede esterno e la formazione di una rampa per il superamento del dislivello esistente.

Legenda

- adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
- sostituzione apribile (serramento o porta interna)
- segnaletica di orientamento
- postazione accostabile
- realizzazione di rampa
- adeguamento di scala
- adeguamento di servizio igienico
- adeguamento di percorso
- demolizione di barriera

Proposta di intervento – pianta scala 1:400



PIANTA PIANO TERRA

Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Adeguamento servizio igienico spogliatoi mediante sostituzione di bidet con doccino, spostamento doccia a pavimento, installazione di seggiolino, modifica maniglioni.	2000
2. Adeguamento wc pronto soccorso mediante sostituzione bidet con doccino e modifica lavabo	1000
3. Adeguamento servizio igienico per il pubblico mediante sostituzione bidet con doccino	500
4. Integrazione della segnaletica di orientamento sensoriale, in particolare in corrispondenza dell'ingresso, dei servizi igienici, delle scale di accesso alle tribune	500

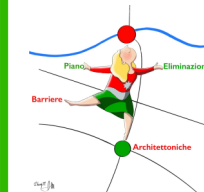


Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDE PROGETTO EDIFICIO

4



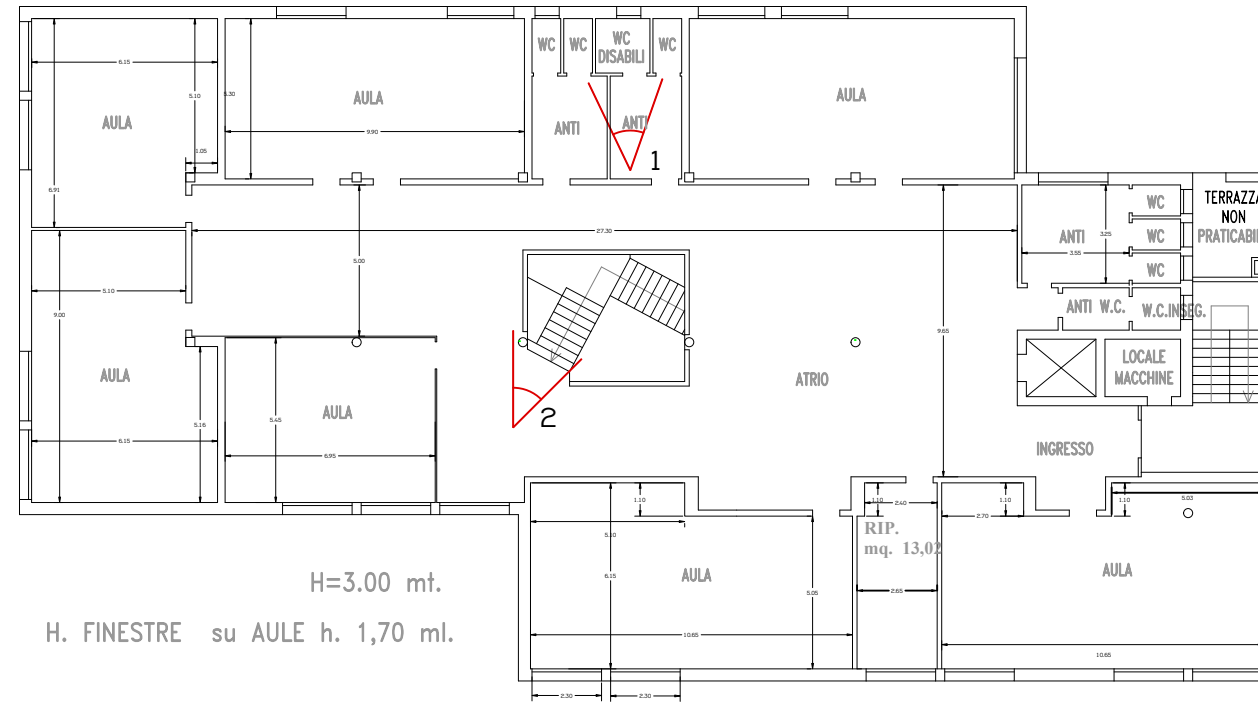
Palazzetto dello Sport Palarcobaleno
Via Roverelli 26

Inquadramento – scala 1:5.000



Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	complessivamente conforme, necessari solo piccoli adeguamenti
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Alta
Interventi in atto o previsti	in corso intervento di manutenzione
Priorità	Bassa
Scelta	Oggetto di intervento parziale

Stato di fatto – piante scala 1:250



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA

Documentazione fotografica



1



2



3



4



8



7



6



5

Scuola Primaria A. Volta
Piazza San Giacomo, 2

EDIFICIO: Scuola Primaria A. Volta INDIRIZZO: Piazza San Giacomo 2

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: interventi in corso, intervento previsto di riorganizzazione spogliatoi e adeguamenti impiantistici.

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	No	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Lato sud (ingresso principale): ampio spazio carrabile su piazza priva di dislivelli Lato ovest (ingresso posteriore, spogliatoi): parcheggio riservato con adeguata segnaletica orizzontale e verticale; manca rampa di collegamento al marciapiede e tratto di marciapiede con pendenza non adeguata.
Segnaletica conforme	No	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	No		
Percorso di accesso adeguato	Sì	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Sì	complanare e libera per 1,50x1,50 m	
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	Le porte esterne di accesso agli spogliatoi hanno larghezza inferiore a 75 cm e dislivello su soglia superiore a 2,5 cm
Segnaletica adeguata	Sì		
Campanello/citofono raggiungibile	Sì	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	H 140 cm
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		
Idoneità del servizio igienico	No	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità wc min 60 cm; lavabo h max 85 cm (ideale 70-76 cm per primaria), rubinetto a leva; wc h max 40-45 cm (ideale 36-38 cm per primaria); maniglione wc e corrimano; specchio orientato	wc piano terra (attualmente utilizzato per funzioni di servizio): lavabo esterno profondo 47 cm, no rubinetto a leva. Altri parametri rispettati. wc piano primo: utilizzato per altra funzione; privo di lavabo ma adeguato per dimensioni. Wc spogliatoi: non presenti wc accessibili.

SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	Sì	Passaggi minimi 90 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 70 cm, h piano max 90	
Parte 2 - accessibilità			
COLLEGAMENTI VERTICALI			
Sistemi per il raggiungimento dei livelli dell'edificio	Sì	Specificare quale:	Scale e ascensore
Ascensore con requisiti minimi	Sì	Cabina 140x110 porta 80 cm spazio antistante 150x150 pulsantiera h 100-120, allarme, placca braille	Ascensore privo di seggiolino e maniglione
Corpo scala con corrimano su entrambi i lati	Sì	Doppio corrimano h 70-95, 30 cm oltre inizio-fine, parapetto inattraversabile sfera 10 cm	Parapetto h 110, corrimano non prolungato oltre inizio-fine
Scale idonee	Sì	Larghezza 120 cm, 2a+p=62-64 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa + pianerottoli	Mancano fasce tattili.
Illuminazione corpo scala sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolevole	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 150 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	Sì	Luce netta 80 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	Interruttori non visibili al buio
Segnaletica per non vedenti	NO		Presente solo placca braille su ascensore h 110 cm
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	Nei locali spogliatoio c'è spazio idoneo per attrezzare uno spazio-doccia accessibile.

Note: Gli spogliatoi e i relativi servizi igienici non sono attualmente utilizzati: gli spogliatoi collegati internamente ai locali della scuola sono stati modificati per l'installazione di impianti a servizio dell'edificio. Gli spogliatoi non collegati internamente ai locali della scuola sono attualmente inutilizzati e andranno destinati ad altre funzioni. Si propone pertanto di non intervenire su tali locali in attesa della ridefinizione di funzione.

Inquadramento – scala 1:5.000



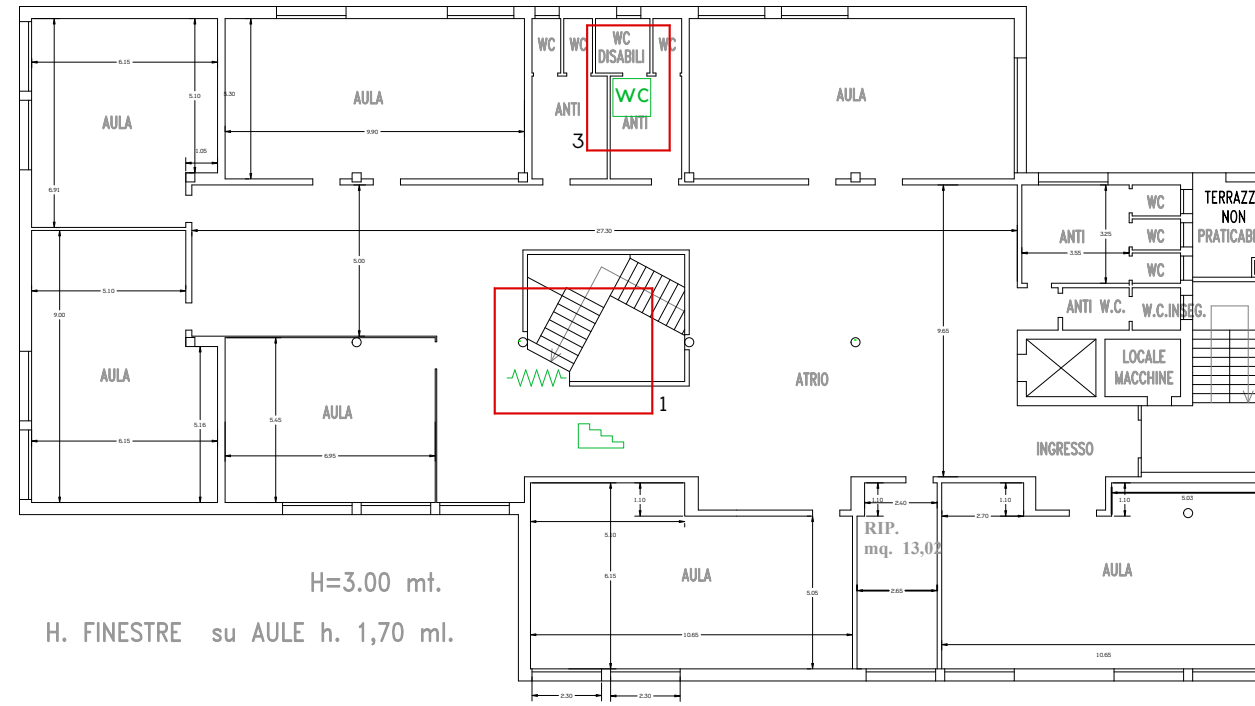
Note

Si propone di non intervenire nei locali spogliatoio in quanto dovranno essere oggetto di un più ampio intervento di riorganizzazione dei locali

Legenda

- adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
- sostituzione apribile (serramento o porta interna)
- segnaletica di orientamento
- postazione accostabile
- realizzazione di rampa
- adeguamento di scala
- adeguamento di servizio igienico
- adeguamento di percorso
- demolizione di barriera

Proposta di intervento – piante scala 1:250



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO TERRA



Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Prolungamento corrimano scala per una lunghezza di 30 cm in corrispondenza delle interruzioni	720
2. Integrazione della segnaletica di orientamento sensoriale, in particolare in corrispondenza delle scale con fasce a inizio e fine scala e su pianerottolo, dell'ingresso e dei servizi igienici	576
3. Integrazione/sostituzione sanitari bagni piano terra e piano primo	1500
4. Realizzazione di posto auto riservato mediante segnaletica orizzontale e verticale	660



Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA PROGETTO EDIFICIO

5

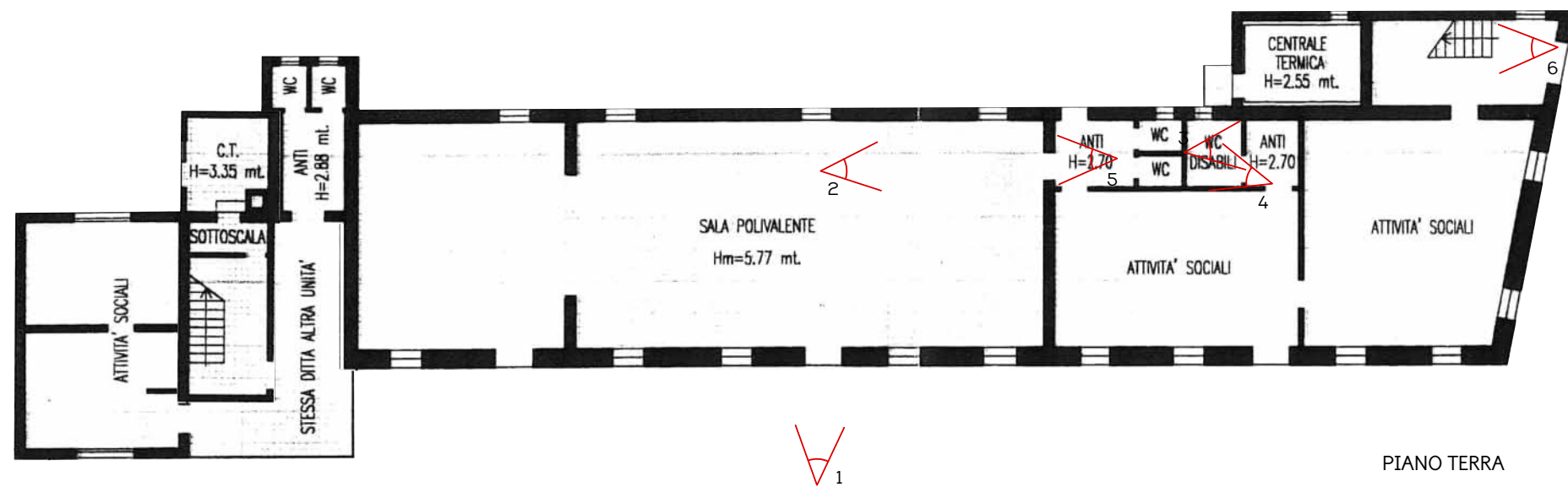
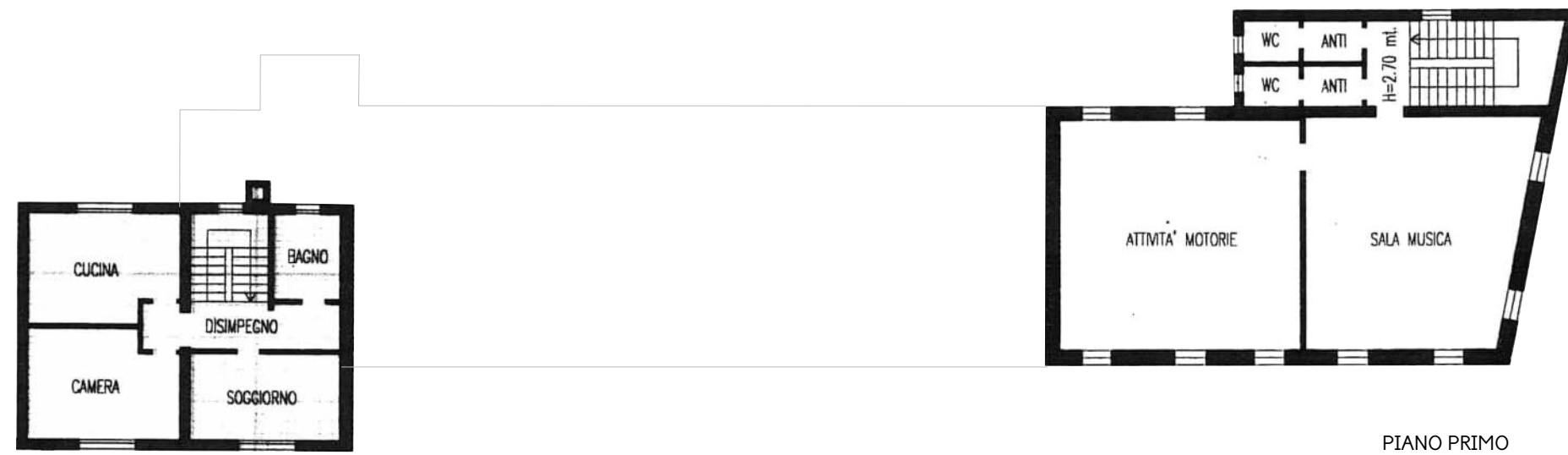
Scuola Primaria A. Volta
Piazza San Giacomo, 2



Inquadramento – scala 1:5.000



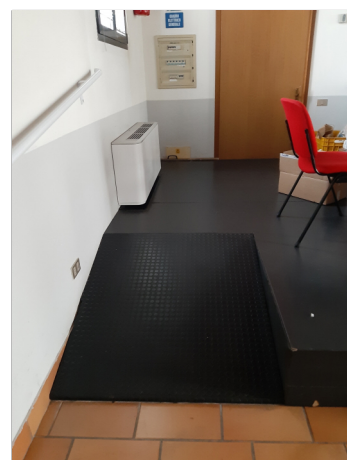
Stato di fatto – piante scala 1:200



Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Media
Interventi in atto o previsti	Nessuno
Priorità	Media
Scelta	Oggetto di intervento parziale



1



2



3



4



5



6

Centro civico e biblioteca
Via Roma 58-60-62-64

EDIFICIO: Centro civico – biblioteca INDIRIZZO: Via Roma 58-60-62-64

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: No

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	No	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	
Segnaletica conforme	No	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	Sì		
Percorso di accesso adeguato	No	Pavimentazione antiscivolo e senza sconnesioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Scalino 3 cm su soglie poste di ingresso alle sale
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Sì	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	NO	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	Porta con apribile 67 cm e parte fissa (sbloccabile) 35 cm.
Segnaletica adeguata	NO		Non segnalazioni tattili, segnaletica di orientamento carente.
Campanello/citofono raggiungibile	NO	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		Presente solo al piano terra (zona centro anziani). Il servizio igienico al piano primo (sala associazioni) è adeguatamente dimensionato ma con sanitari e distribuzione non adeguati.
Idoneità del servizio igienico	NO	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Non rispettate profondità lavabo (50 cm), altezza wc (55 cm). Porta con apertura verso l'interno.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	Sì	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	Rampa di accesso a porzione della biblioteca con pendenza superiore alla norma. Bagni zona biblioteca non accessibili. Attività indipendenti al primo piano (spazi associazioni e sala musica) non accessibili.

Parte 2 - accessibilità			
COLLEGAMENTI VERTICALI			
Sistemi per il raggiungimento dei livelli dell'edificio	Sì	Specificare quale: Scala	Non ci sono ausili per il raggiungimento del primo piano.
Ascensore con requisiti minimi	NO	Cabina 140x110 porta 80 cm spazio frontistante 150x150 pulsaniera h 110-140, allarme, placca braille	
Corpo scala con corrimano su entrambi i lati	NO	Altezza corrimano 90-100, 30 cm oltre inizio-fine, inattraversabile sfera 10 cm	Su entrambe le scale corrimano su un solo lato non prolungato oltre inizio-fine
Scale idonee	NO	Larghezza 120 cm, 2a+p=62-64 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa + pianerottoli	Scala spazio associazioni: larghezza 1 m, no fasce inizio e fine. Scala musica: larghezza 120 cm, no fasce inizio e fine scala.
Illuminazione corpo scala sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antiscivolevole	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min. 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	NO	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	Porte dei bagni al piano primo (sala musica) 70 cm). Altre porte adeguate
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

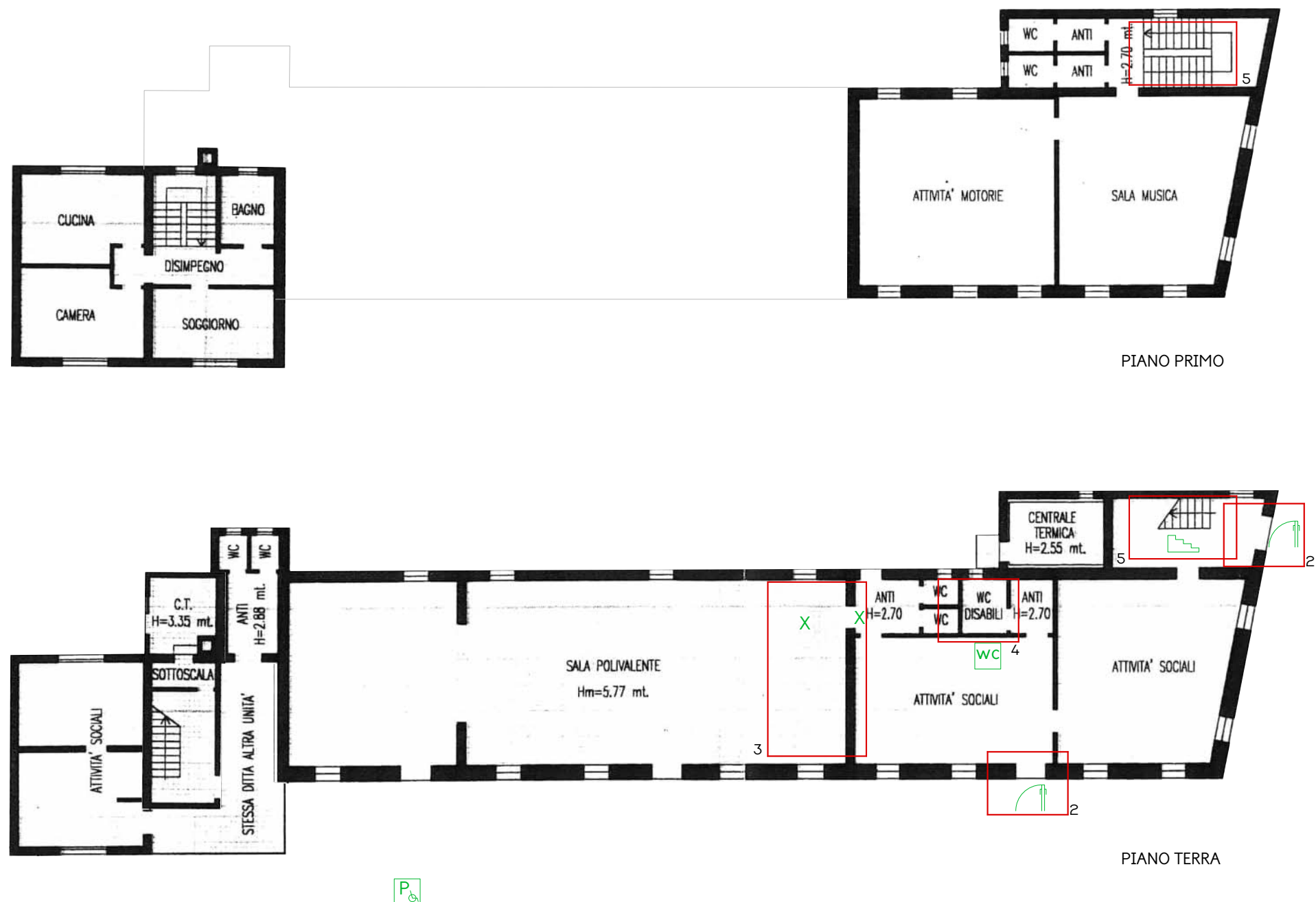
Note:

L'immobile ospita più funzioni: al piano terra biblioteca, centro anziani, bar; al primo piano attività sociali (spazi per associazioni, sala di musica, sala polivalente). Gli spazi sono complessivamente non accessibili per persone con disabilità.

Inquadramento – scala 1:5.000



Proposta di intervento – piante scala 1:200



Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento
1. Realizzazione di posto auto riservato mediante segnaletica orizzontale e verticale nel parcheggio fronte strada	660
2. Sostituzione porte d'ingresso mediante porta a 1 battente e raccordo soglia con pavimentazione esterna mediante rampa	5400
3. Eliminazione rampa interna alla biblioteca, porzione di pavimentazione sopraelevata e scalini di raccordo con servizi igienici	2000
4. Adeguamento servizio igienico accessibile al piano terra mediante sostituzione sanitari e modifica verso apertura della porta.	2600
5. Adeguamento scala (sala musica) mediante realizzazione di corrimano su lato mancante, realizzazione di fasce a inizio e fine scala e su pianerottoli.	1440

Legenda

- adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
- sostituzione apribile (serramento o porta interna)
- segnaletica di orientamento
- postazione accostabile
- realizzazione di rampa
- adeguamento di scala
- adeguamento di servizio igienico
- adeguamento di percorso
- demolizione di barriera

Note

L'intervento proposto consente di migliorare la fruibilità dell'immobile, pur non raggiungendo la completa accessibilità di tutte le sue parti a causa dei vincoli strutturali dello stesso.

L'intervento per il raggiungimento della completa accessibilità prevedrebbe l'installazione di un ascensore per il raggiungimento del primo piano e l'apposizione di idonea segnaletica tattile.



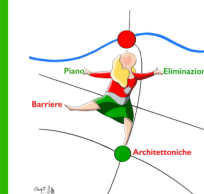
Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA PROGETTO EDIFICIO

6

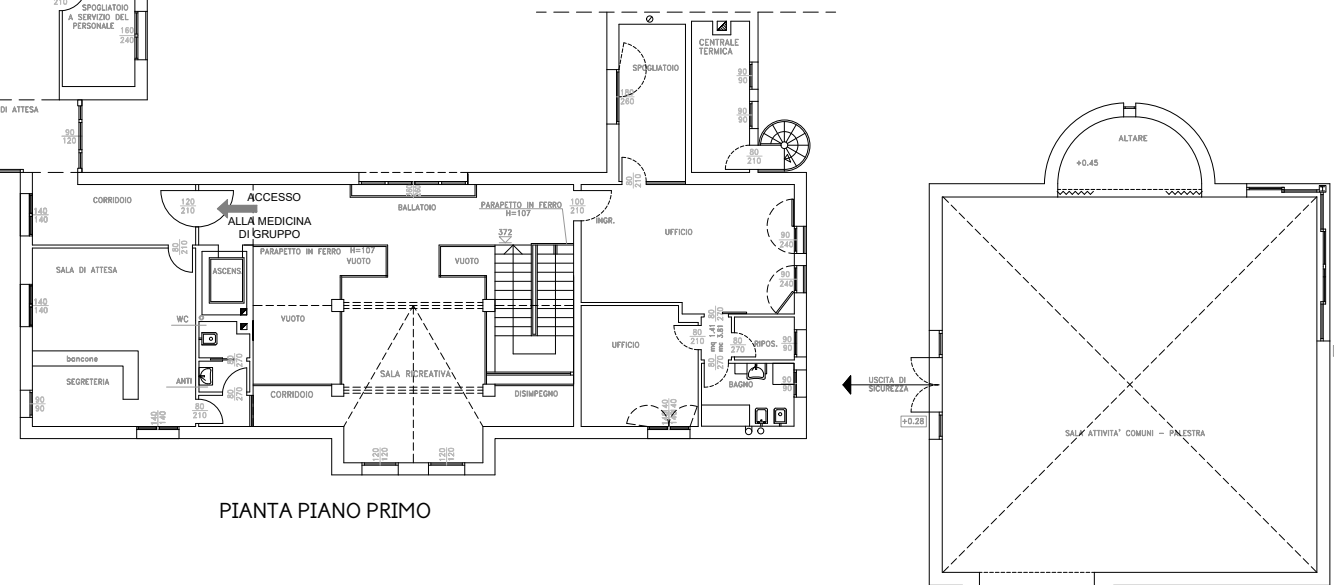
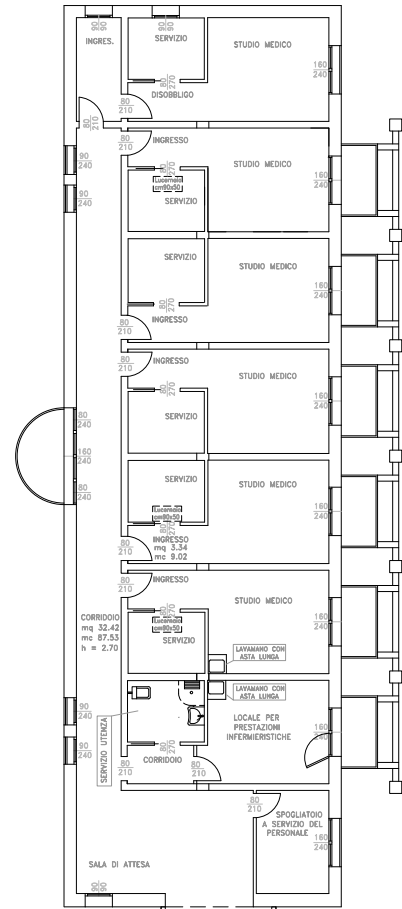
Municipio
Piazza Marconi, 3



Inquadramento – scala 1:5.000



Stato di fatto – piante scala 1:250



1



2



3



4



5

Documentazione fotografica

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	complessivamente conforme
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Media
Interventi in atto o previsti	Nessuno
Priorità	Bassa
Scelta	Oggetto di intervento parziale

Note

L'immobile ospita più funzioni, in parte aperte al pubblico, in parte di tipo residenziale. La porzione residenziale non è stata oggetto di rilievo; la parte dedicata alla medicina di gruppo è stata visitata soltanto nelle parti comuni, non all'interno dei singoli ambulatori.



Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDE RILIEVO EDIFICIO

7



Edificio plurifunzionale
Via IV Novembre 45

A 1

EDIFICIO: Edificio Plurifunzionale INDIRIZZO: Via IV Novembre 45

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: No

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	SÌ	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	
Segnaletica conforme	SÌ	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	NO		
Percorso di accesso adeguato	SÌ	Pavimentazione antiscivolo e senza sconnesioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	SÌ	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	SÌ	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	SÌ		Non segnalazioni tattili.
Campanello/citofono raggiungibile	SÌ	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	h 120 cm
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	SÌ		
Idoneità del servizio igienico	SÌ	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Piano terra – antibagno: porta scorrevole con fotocellula non funzionante; comando a piede su lavabo antiwc. Bagno: porta verso l'interno.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	SÌ	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	
Parte 2 - accessibilità			
COLLEGAMENTI VERTICALI			
Sistemi per il raggiungimento dei livelli dell'edificio	SÌ	Specificare quale: scala e ascensore	
Ascensore con requisiti minimi	SÌ	Cabina 140x110 porta 80 cm spazio frontistante 150x150 pulsaniera h 110-140, allarme, placca braille	










Corpo scala con corrimano su entrambi i lati	NO	Altezza corrimano 90-100, 30 cm oltre inizio-fine, inattraversabile sfera 10 cm	Corrimano su un solo lato lungo la prima rampa, non prolungato oltre inizio-fine
Scale idonee	SÌ	Larghezza 120 cm, 2a+p=62-64 cm, fasce antiscivolo, fasce 30 cm inizio e fine rampa + pianerottoli	No fasce tattili inizio e fine.
Illuminazione corpo scala sufficiente	SÌ	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antiscivolo	SÌ		
Corridoi adeguati	SÌ	Larghezza min. 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	I collegamenti verso l'esterno al piano terra, ad esclusione della porta principale, hanno soglie con scalini superiori a 2,5 cm.
Segnaletica informativa adeguata	SÌ	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	NO	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	Tutte adeguate tranne porta al piano terra di collegamento tra atrio e palestra (70 cm)
Illuminazione sufficiente	SÌ	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

Note:

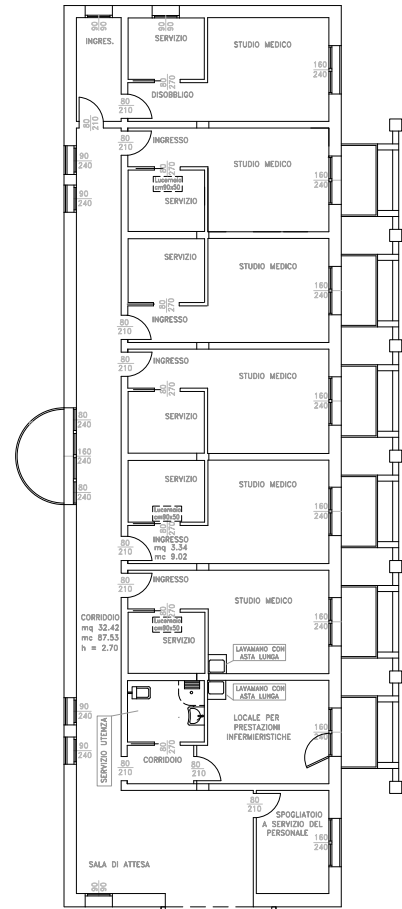
Inquadramento – scala 1:5.000



Legenda

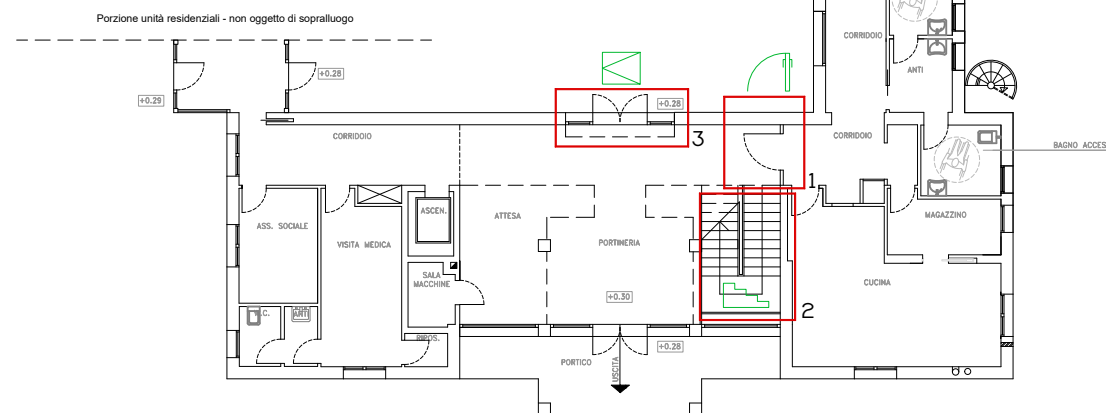
-  adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
-  sostituzione apribile (serramento o porta interna)
-  segnaletica di orientamento
-  postazione accostabile
-  realizzazione di rampa
-  adeguamento di scala
-  adeguamento di servizio igienico
-  adeguamento di percorso
-  demolizione di barriera

Proposta di intervento – piante scala 1:250



PIANTA PIANO PRIMO

Legenda



PIANTA PIANO TERRA

Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Sostituzione porta di collegamento tra atrio e sala polivalente (larghezza consigliata 90 cm)	2506
2. Adeguamento scala mediante realizzazione di corrimano su lato mancante, prolungato di 30 cm su interruzioni, realizzazione di fasce a inizio e fine scala e su pianerottolo.	1426
3. Realizzazione rampa metallica su uscite di sicurezza	432

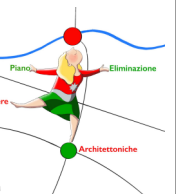


Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

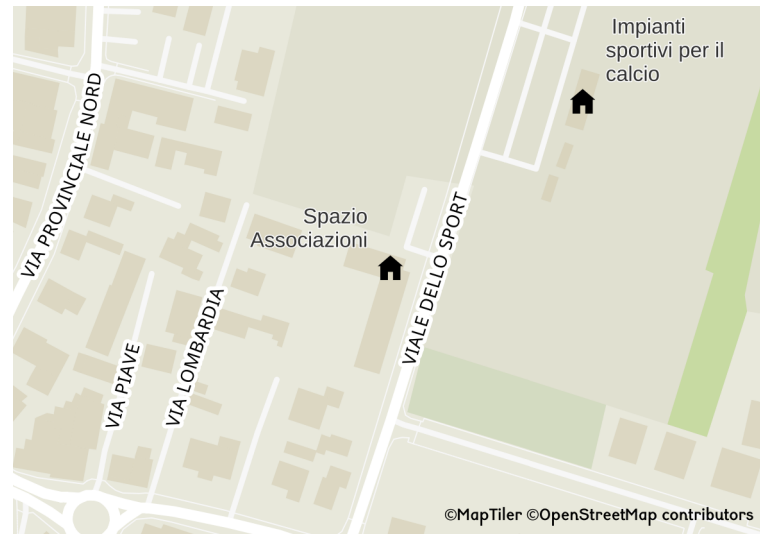
SCHEDA PROGETTO EDIFICIO

7

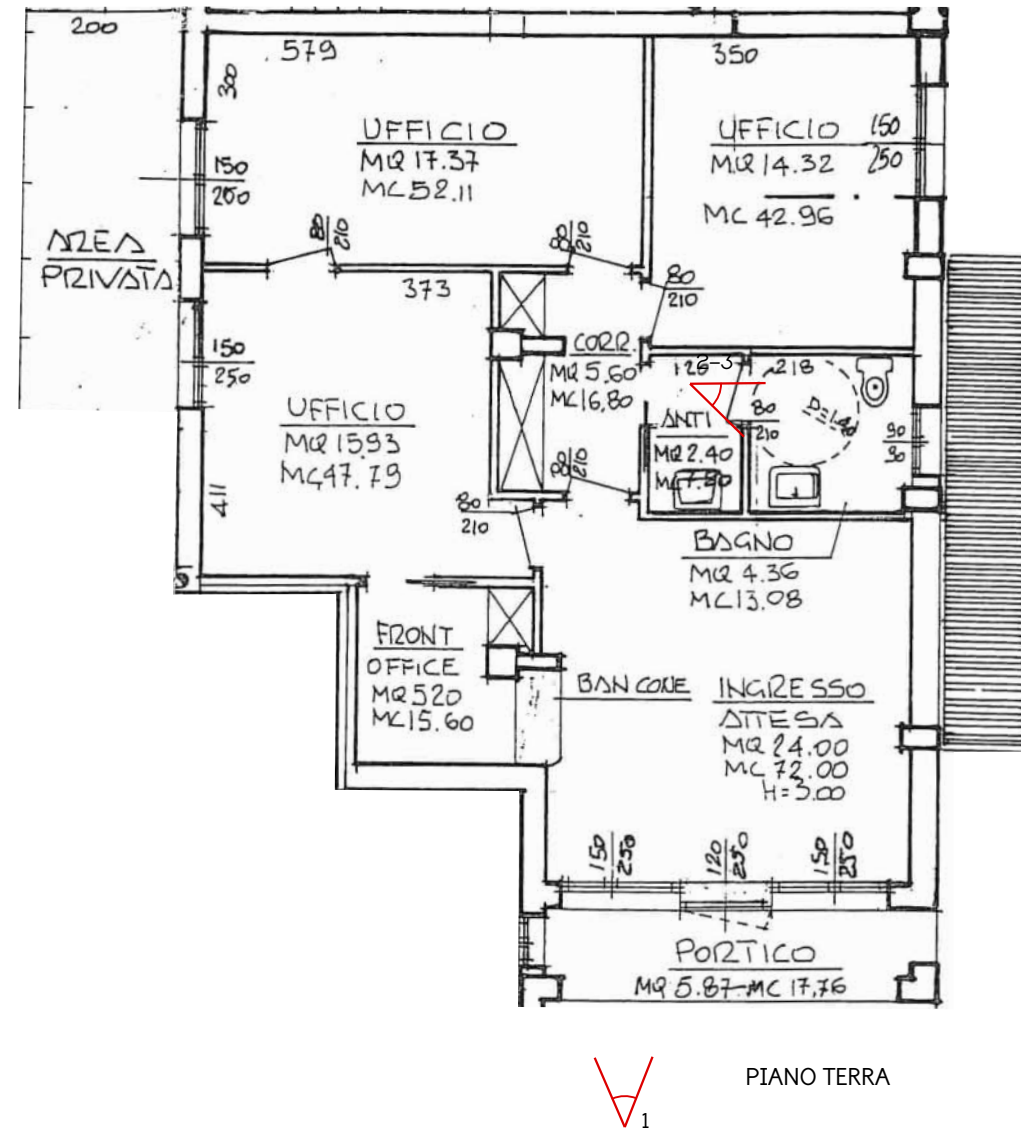


Edificio plurifunzionale
Via IV Novembre 45

Inquadramento – scala 1:5.000



Stato di fatto – pianta scala 1:100



Documentazione fotografica



1



2



3

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Bassa
Interventi in atto o previsti	Adeguamento impianto elettrico
Priorità	Bassa
Scelta	Oggetto di intervento parziale

EDIFICIO: Spazio Associazioni “Civico 21” INDIRIZZO: Viale dello Sport, 21

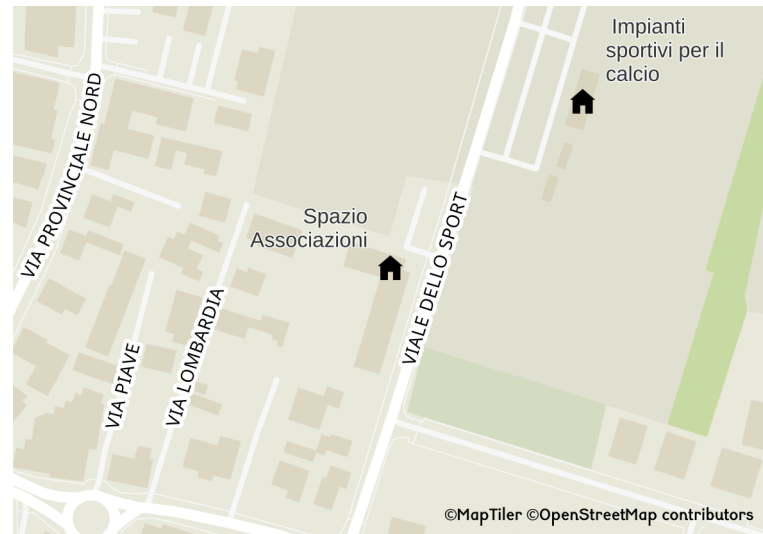
VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: In corso intervento su impianto elettrico

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	NO	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Ampio spazio a parcheggio nelle immediate vicinanze
Segnaletica conforme	NO	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	NO		
Percorso di accesso adeguato	NO	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Pendenza pavimentazione di fronte a ingresso superiore al 9% a causa di cedimento pavimentazione esterna
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	NO	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	Non complanare
Porta d'ingresso adeguata	SÌ	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	SÌ		Non segnalazioni tattili
Campanello/citofono raggiungibile	SÌ	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	SÌ		
Idoneità del servizio igienico	NO	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Non rispettata profondità lavabo (50 cm); maniglioni rimossi. No specchio.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	SÌ	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	
Parte 2 - accessibilità			
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolevole	SÌ		
Corridoi adeguati	SÌ	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	










Segnaletica informativa adeguata	SÌ	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	SÌ	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	SÌ	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

Note:

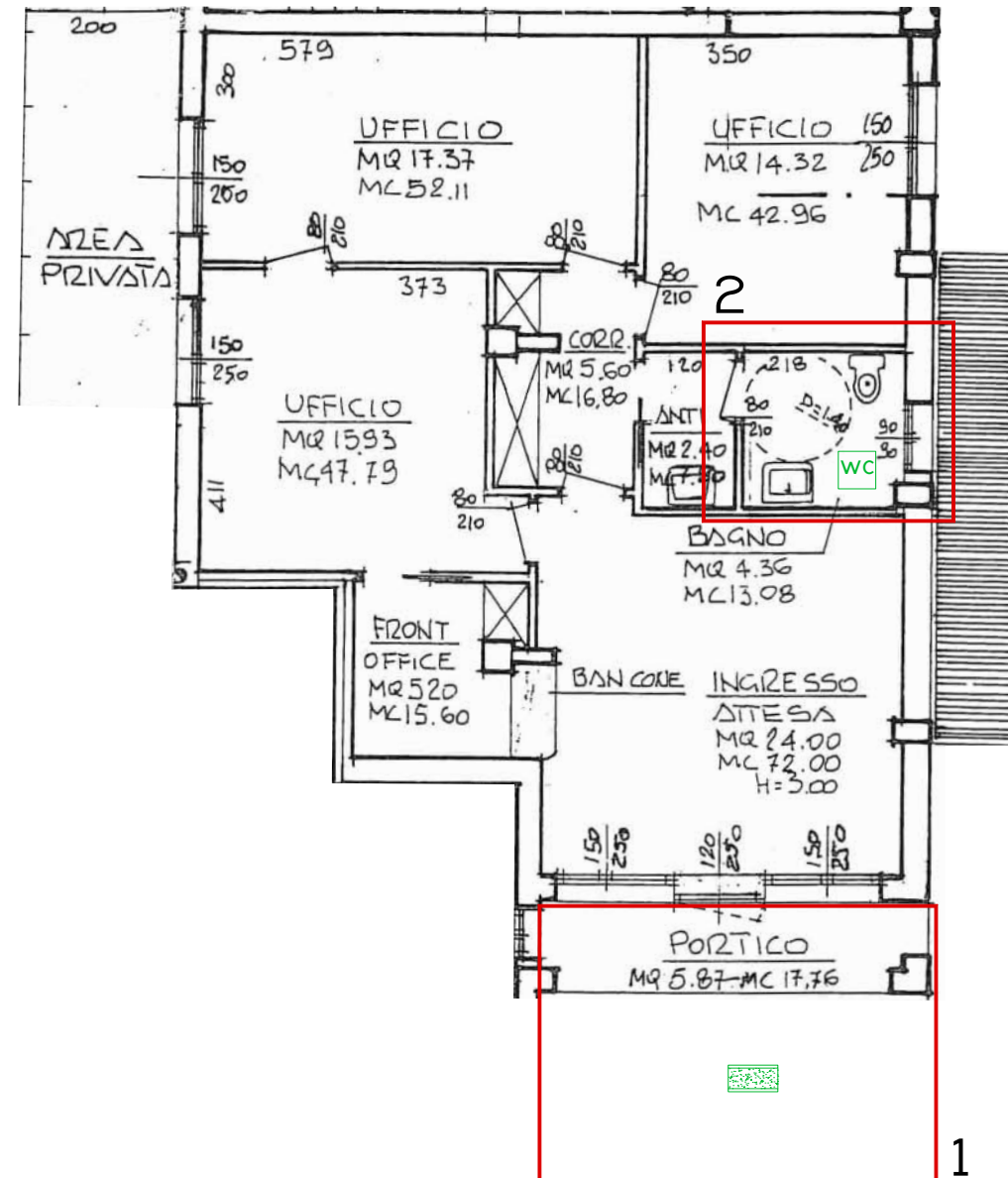
Inquadramento – scala 1:5.000



Legenda

-  adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
-  sostituzione apribile (serramento o porta interna)
-  segnaletica di orientamento
-  postazione accostabile
-  realizzazione di rampa
-  adeguamento di scala
-  adeguamento di servizio igienico
-  adeguamento di percorso
-  demolizione di barriera

Proposta di intervento – piante scala 1:100



Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento (€)
1. Sistemazione pavimentazione esterna con adeguamento pendenza	2860
2. Sostituzione lavabo e riposizionamento maniglioni nel servizio igienico	1400
3. Realizzazione di un posto auto riservato nel parcheggio limitrofo mediante segnaletica orizzontale e verticale	660



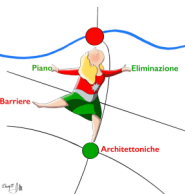
Comune
di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA
PROGETTO
EDIFICIO

8

Spazio Associazioni "Civico 21"
Viale dello Sport, 21



EDIFICIO: Cimitero di Fossò INDIRIZZO: Via Roma

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: Sì (studio di fattibilità per adeguamento)

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	NO	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Ampio spazio a parcheggio adiacente al cimitero
Segnaletica conforme	NO	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	Sì		
Percorso di accesso adeguato	Sì	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Pavimentazione in asfalto all'esterno, in porfido all'interno, leggermente dissestata nei pressi dell'ingresso
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Sì	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	Sì		Non segnalazioni tattili
Campanello/citofono raggiungibile	NO	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		
Idoneità del servizio igienico	NO	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Non rispettata profondità sanitari; lavabo wc e antibagno con comando a pedale; no maniglioni e attrezzature d'arredo. Porta del bagno a battente verso l'interno.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	Sì	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	Alcune zone hanno pavimentazione in ghiaio sciolto (alcune cappelline non accessibili).
Parte 2 - accessibilità			
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolevole	Sì		

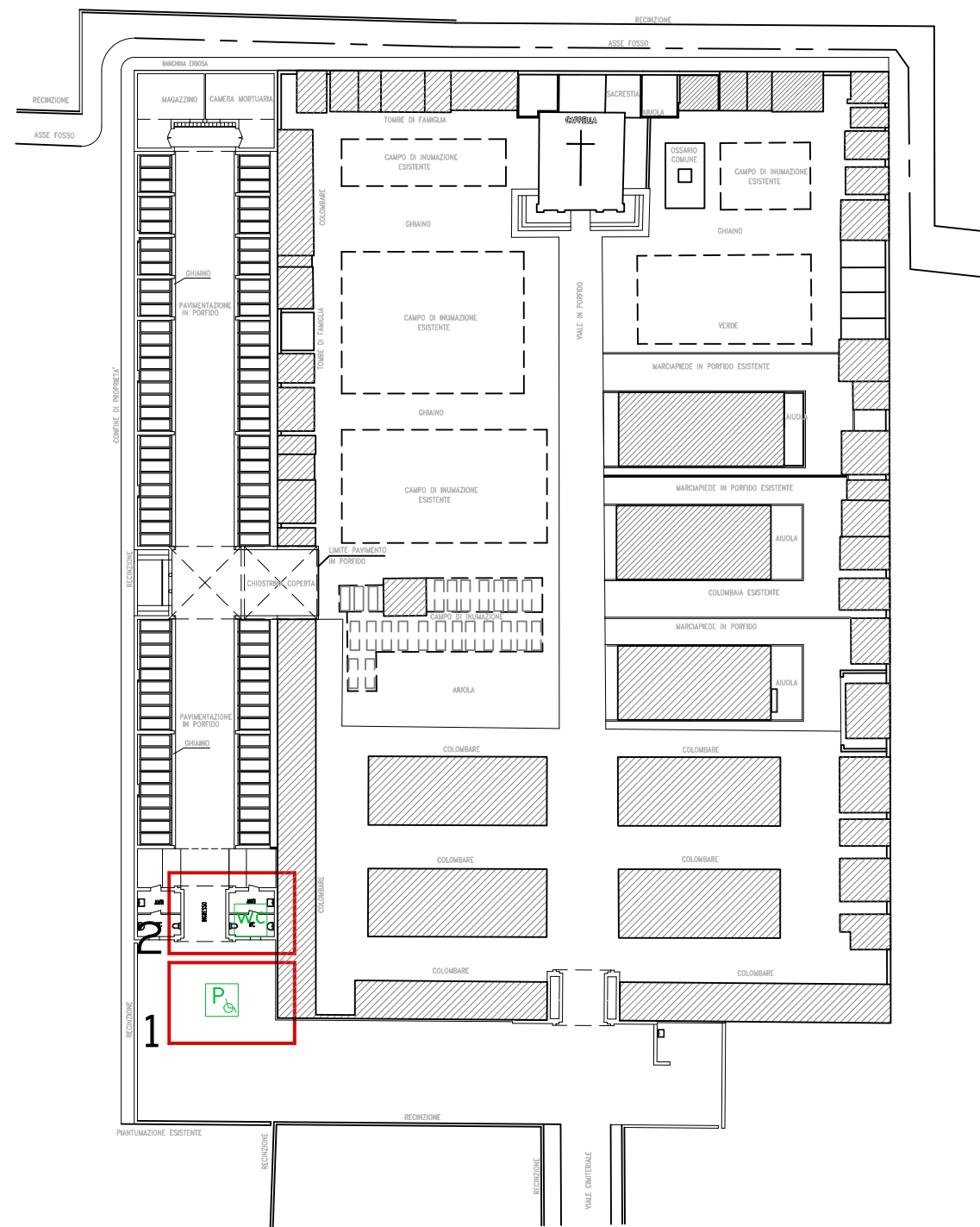
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min. 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	Sì	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	--	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	--	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

Note:

Inquadramento – scala 1:5.000



Proposta di intervento – piante scala 1:500












Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento
1. Realizzazione di un posto auto riservato mediante segnaletica orizzontale e verticale	660
2. Sostituzione sanitari in wc accessibile; almeno un lavabo con comando a leva lunga manuale; integrazione maniglioni e attrezzature; inversione apertura porta.	2040

Note:

E' in corso un progetto di fattibilità tecnico-economica che comprende anche la realizzazione di percorsi pavimentati privi di dislivelli. Tale intervento non viene quindi indicato nella presente proposta.

Legenda

-  adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
-  sostituzione apribile (serramento o porta interna)
-  segnaletica di orientamento
-  postazione accostabile
-  realizzazione di rampa
-  adeguamento di scala
-  adeguamento di servizio igienico
-  adeguamento di percorso
-  demolizione di barriera



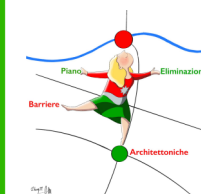
Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA PROGETTO EDIFICIO

9

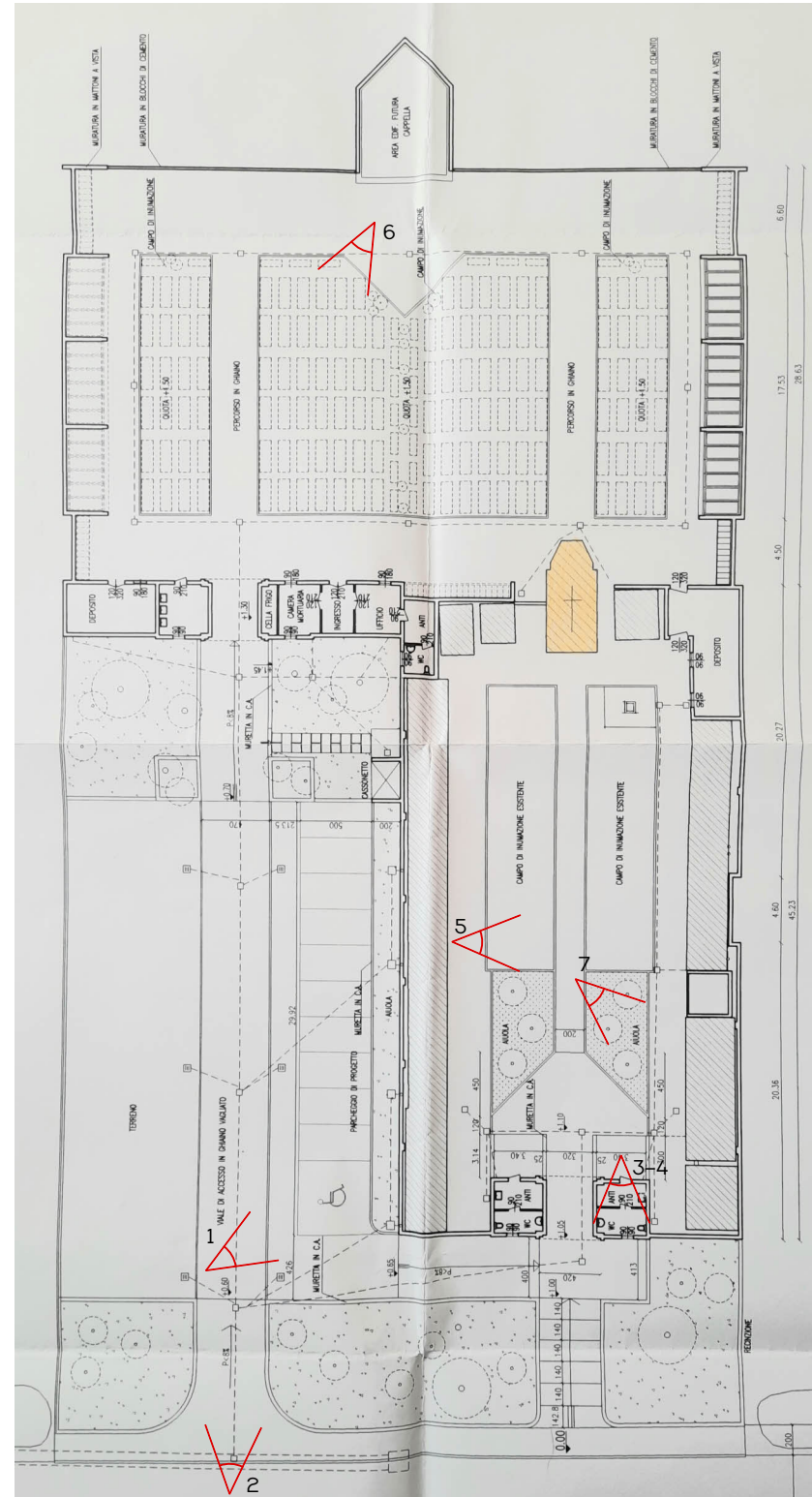
Cimitero Fossò
ViaRoma



Inquadramento – scala 1:5.000



Stato di fatto – pianta scala 1:500



Documentazione fotografica



1



2



3



4

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	complessivamente conforme, necessari solo piccoli adeguamenti
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Bassa
Interventi in atto o previsti	No
Priorità	Bassa
Scelta	Oggetto di intervento parziale



7



6



5

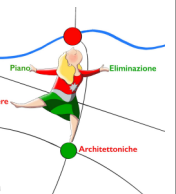


Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDA RILIEVO EDIFICIO

10



Cimitero Sandon
Via Treviso

EDIFICIO: Cimitero di Sandon INDIRIZZO: Via Treviso

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: No

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	NO	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Previsto da progetto, attualmente non esistente. Spazio adeguato ma pavimentazione da completare
Segnaletica conforme	NO	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	NO		
Percorso di accesso adeguato	SÌ	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Percorso accessibile solo da spazio carrabile (manca marciapiede ai piedi della rampa promiscua – intervento previsto su spazio urbano).
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	SÌ	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	SÌ	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	SÌ		Non segnalazioni tattili
Campanello/citofono raggiungibile	NO	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	SÌ		
Idoneità del servizio igienico	SÌ	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Non rispettata profondità lavabo.
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	SÌ	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	Alcune zone hanno pavimentazione in ghiaio sciolto (alcune cappelline non accessibili). Rampe di collegamento tra percorso centrale e percorsi laterali con pendenza superiore a 8% e scalino. Cappellina con soglia 2,5 cm










Parte 2 - accessibilità			
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolo	SÌ		Con esclusione di alcuni percorsi in ghiaio sciolto e dei campi di inumazione con cordolo e ghiaio
Corridoi adeguati	SÌ	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	SÌ	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	SÌ	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	Porte 90 cm
Illuminazione sufficiente	--	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	--	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

Note:

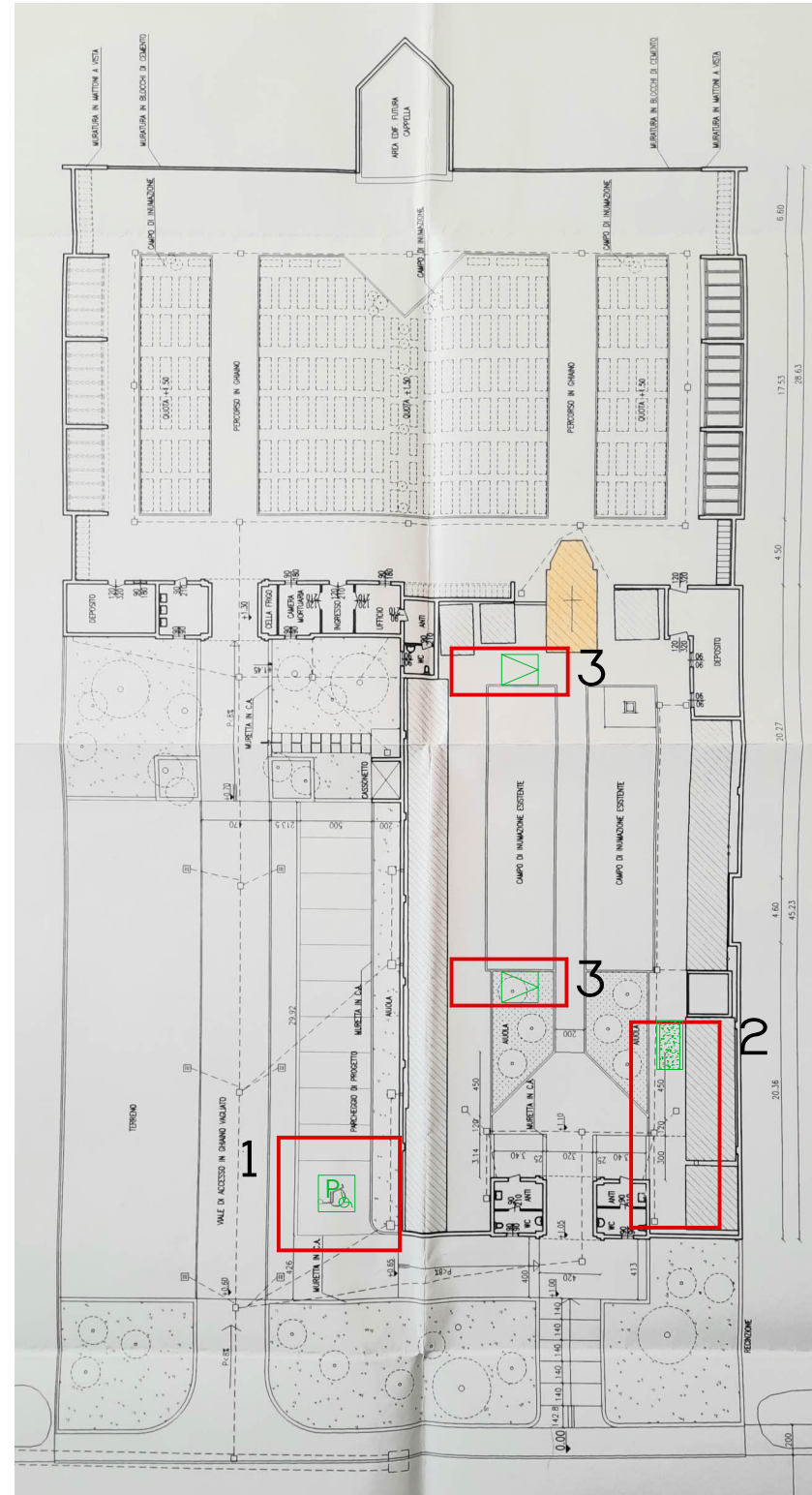
Inquadramento – scala 1:5.000



Legenda

-  adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
-  sostituzione apribile (serramento o porta interna)
-  segnaletica di orientamento
-  postazione accostabile
-  realizzazione di rampa
-  adeguamento di scala
-  adeguamento di servizio igienico
-  adeguamento di percorso
-  demolizione di barriera

Proposta di intervento – piante scala 1:500



Proposta di intervento – descrizione

Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento
1. Realizzazione di un posto auto riservato mediante segnaletica orizzontale e verticale	660
2. Realizzazione di percorsi con pavimentazione drenante (es. calcestruzzo drenante); superficie stimata 100 mq.	6500
3. Rifacimento rampe di collegamento tra percorsi	4065



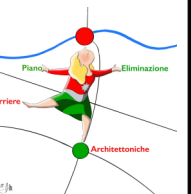
Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

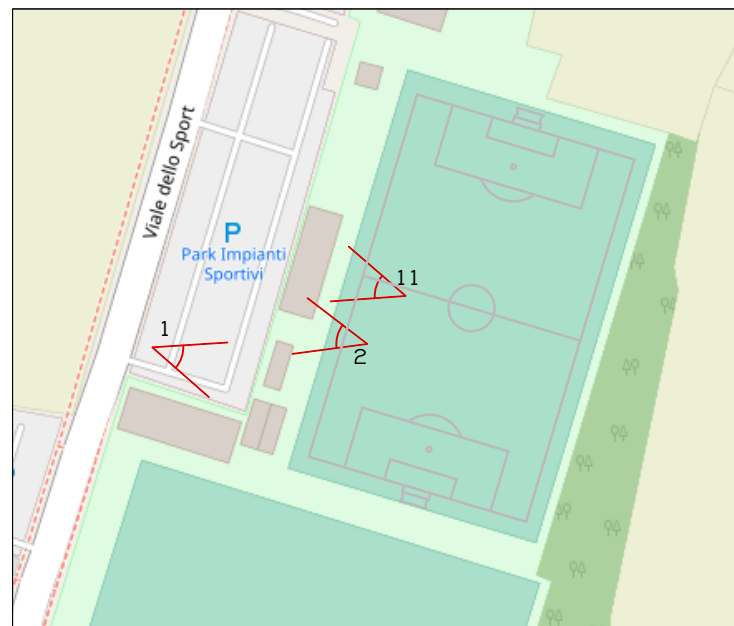
SCHEDA PROGETTO EDIFICIO

10

Cimitero Sandon
Via Treviso

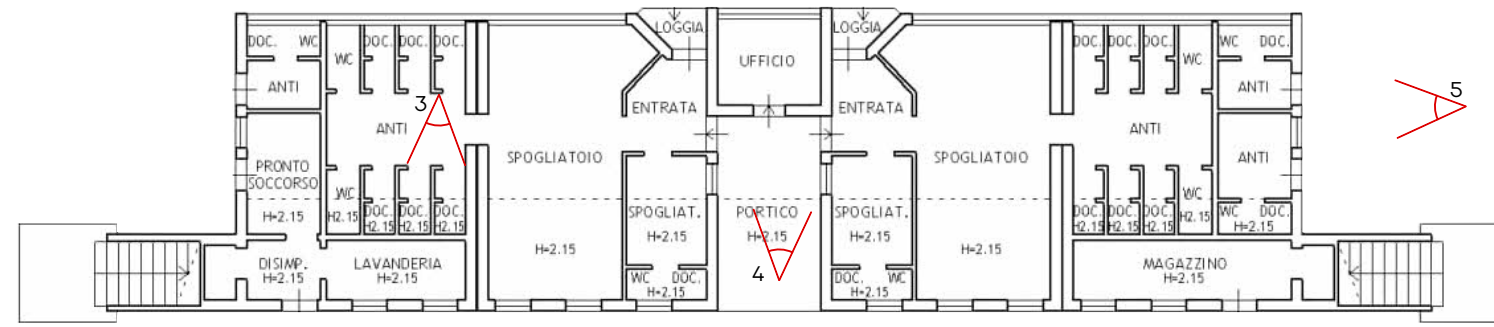


Inquadramento – scala 1:5.000



PLANIMETRIA GENERALE – SCALA 1:2.000

Stato di fatto – piante scala 1:200



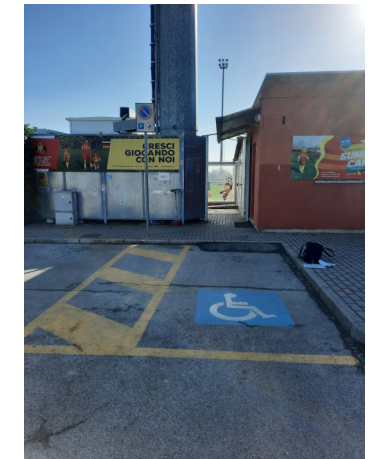
PIANTA PIANO TERRA – blocco A: spogliatoi sotto tribuna



PIANTA PIANO TERRA – blocco B: bar

PIANTA PIANO TERRA – blocco C: spogliatoi

Documentazione fotografica



1



2



8



7



6



5



3



9



10



11



4

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Bassa
Interventi in atto o previsti	Valutazioni in corso su possibile intervento di sistemazione spogliatoi blocco A
Priorità	Bassa
Scelta	Oggetto di intervento parziale

Impianti sportivi per il gioco del calcio Viale dello Sport



Comune di Fossò

PEBA 2023-2033

SCHEDE RILIEVO EDIFICIO

11



EDIFICIO: Impianti sportivi gioco calcio INDIRIZZO: Viale dello sport

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: Sì *

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	Sì	Lin. 6,20x2m; pett. 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	Lunghezza inferiore (4,50 m); manca collegamento privo di dislivelli con il marciapiede
Segnaletica conforme	Sì	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO GENERALE IMPIANTO SPORTIVO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	NO		
Percorso di accesso adeguato	NO	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Marciapiede esterno privo di rampa su attraversamento pedonale e su parcheggio riservato (scalino 8 cm). Scalino 12 cm per accesso alle tribune. Scalino 20 cm per accesso al campo di gioco principale.
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	NO	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	Sì		Non segnalazioni tattili.
Campanello/citofono raggiungibile	NO		
A) BLOCCO SPOGLIATOI SOTTO TRIBUNA			
ACCESSO			
Percorso di accesso adeguato	NO	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Scalini per accesso agli spogliatoi, sia su lato campo che su lato strada.
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	NO	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	Scalini su soglie delle porte di spogliatoi e segreteria
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	Sì		
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	NO		
PERCORSI			

Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolo	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Segnaletica informativa adeguata	Sì	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	NO	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	Alcune porte (docce e ec) di larghezza inferiore a 80 cm
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	

B) BLOCCO BAR			
ACCESSO			
Percorso di accesso adeguato	Sì	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Rampa pendenza 5%
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	NO	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	Rampa di accesso adiacente alla porta di accesso allo spazio di relazione; porta di accesso alla cambusa con scalino 5 cm
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	Porta di accesso allo spazio di relazione adeguata. Porta di accesso al bar (solo per personale) con scalino h 13 cm
Segnaletica adeguata	NO		
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	NO		
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	NO	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 1,40x1,70 o 1,50x1,50; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	Bancone bar senza possibilità accostamento frontale
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolo	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		

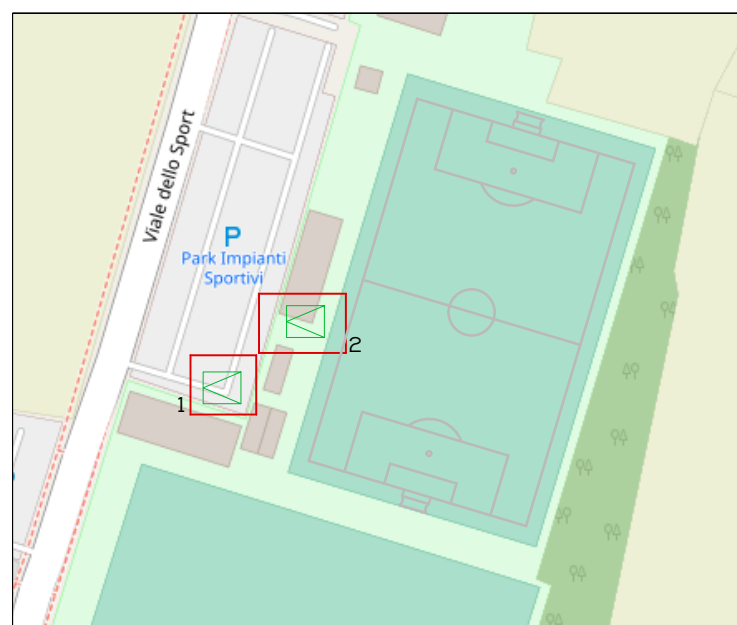
C) BLOCCO SPOGLIATOI SUD			
ACCESSO			
Percorso di accesso adeguato	NO	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Scalino 3 cm su soglie porte spogliatoi
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	Sì	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	Sì	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	Sì		
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	Sì		
Idoneità del servizio igienico	Sì	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Presente 1 wc accessibile per ogni locale spogliatoio. Manca lavabo all'interno del wc accessibile negli spogliatoi atleti. Dove c'è lavabo non ha profondità adeguata.
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolevole	Sì		
Corridoi adeguati	Sì	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	
Porte interne adeguate	Sì	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	Sì	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	Sì	A pavimento seggolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	In un wc la doccia a pavimento a un profilo metallico a terra che impedisce accostamento a wc. Le docce sono prive di seggiolino e maniglione.

Note:

La rampa di accesso al campo di gioco da allenamento ha pendenza pari al 14%. le altre rampe di collegamento (verso l'esterno e verso il pronto soccorso) sono adeguate.

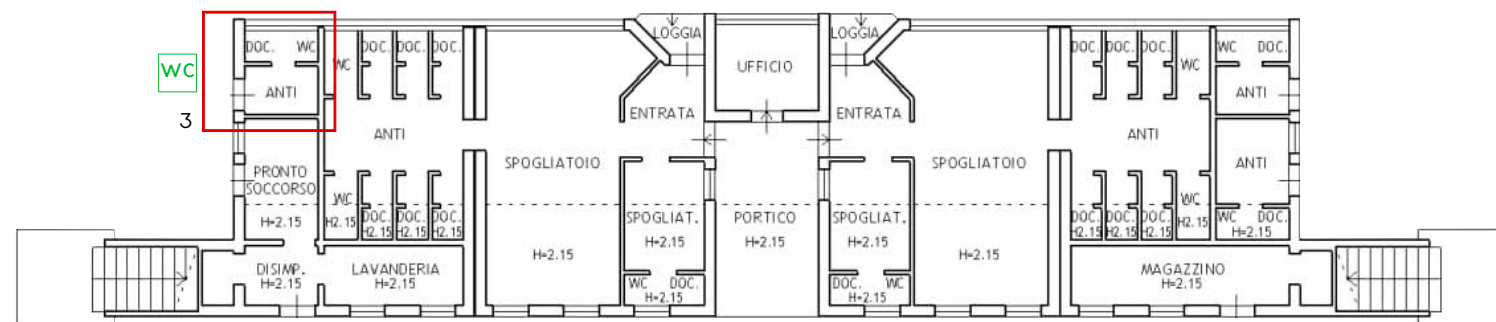
Mancano servizi igienici accessibili per il pubblico. Manca uno stallo accessibile per gli spettatori.

* E' in corso di valutazione la possibilità di una sistemazione degli spogliatoi del blocco A (sotto tribuna).

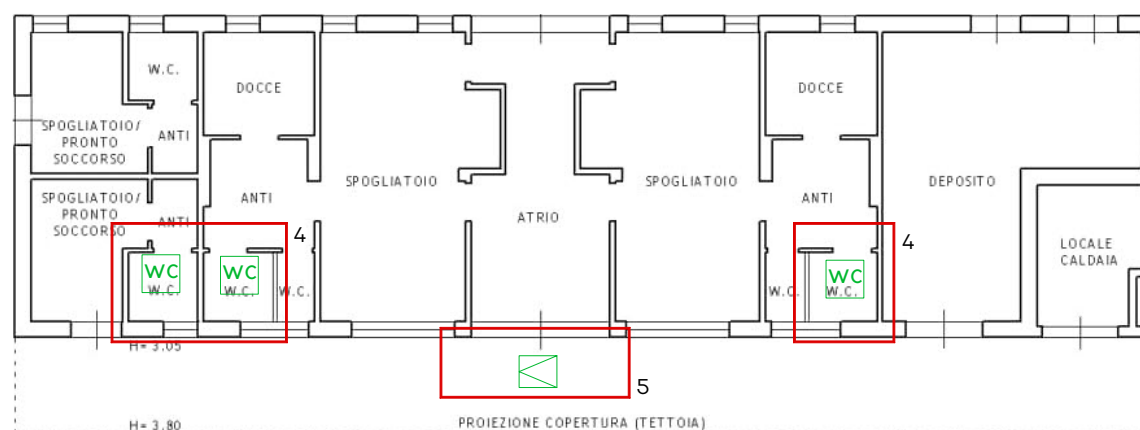


Note

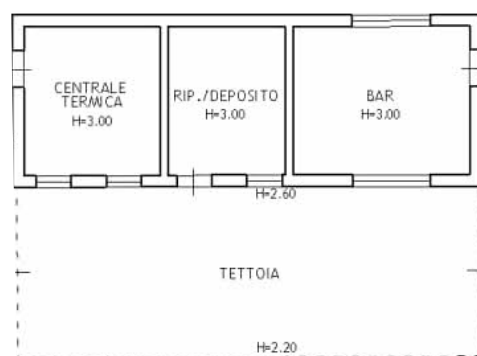
Si propone di realizzare un intervento parziale mirato a rendere accessibile al pubblico la tribuna (accesso dall'esterno privo di dislivelli, stallo per persone con disabilità e un servizio igienico accessibile).
 Gli spogliatoi sotto tribuna presentano varie difformità rispetto all'attuale normativa CONI per gli spogliatoi a servizio di impianti sportivi, pertanto si propone di non intervenire con interventi puntuali di eliminazione delle barriere architettoniche, ma di demandare gli interventi per l'accessibilità a un successivo progetto complessivo di ristrutturazione dei locali.
 Gli spogliatoi del blocco C, invece, sono complessivamente conformi e necessitano soltanto di piccoli interventi, che vengono individuati nella presente proposta.



PIANTA PIANO TERRA – blocco A: spogliatoi sotto tribuna



PIANTA PIANO TERRA – blocco C: spogliatoi

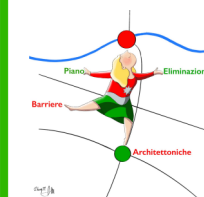


PIANTA PIANO TERRA – blocco B: bar

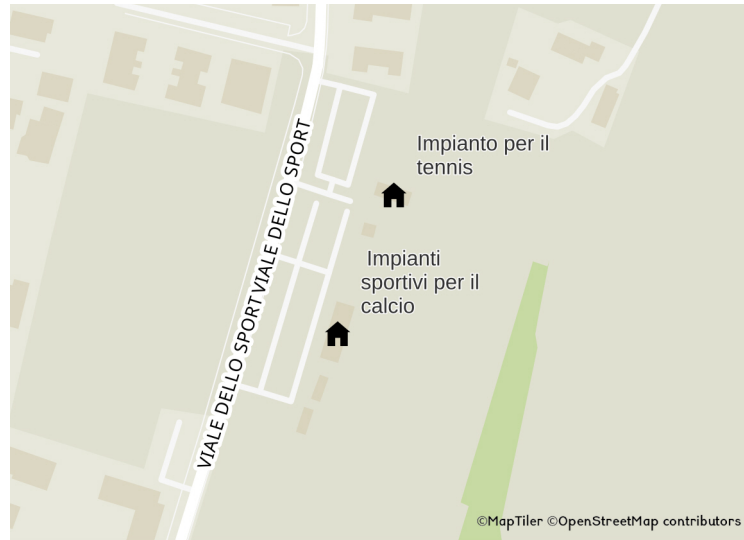
Legenda

- adeguamento o realizzazione di posto auto riservato
- sostituzione apribile (serramento o porta interna)
- segnaletica di orientamento
- postazione accostabile
- realizzazione di rampa
- adeguamento di scala
- adeguamento di servizio igienico
- adeguamento di percorso
- demolizione di barriera

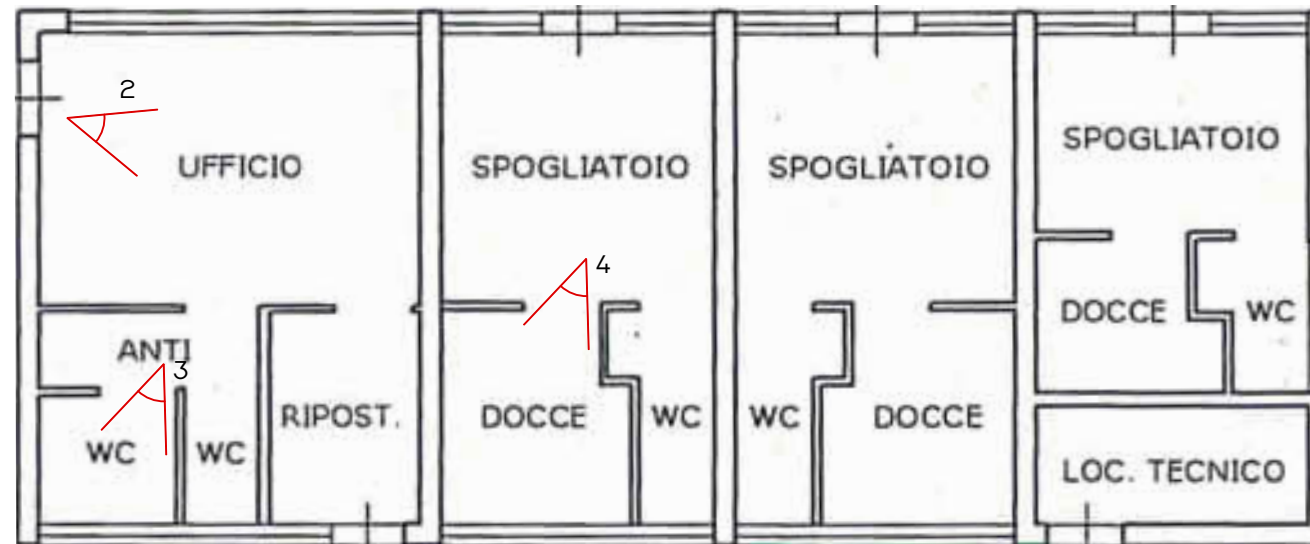
Griglia di intervento	
Intervento proposto	costo per tipologia di intervento
1. Adeguamento parcheggi riservati mediante realizzazione di raccordo tra marciapiede e posto auto.	1400
2. Realizzazione di rampa di collegamento tra marciapiede e accesso per il pubblico e formazione di uno stallo per gli spettatori con disabilità mediante formazione di piattaforma protetta e rampa di collegamento con il campo.	4300
3. Realizzazione di servizio igienico accessibile mediante sistemazione di un bagno sotto tribuna con rifacimento impianto idro-sanitario e demolizione di tramezza; realizzazione di rampa per eliminare dislivello soglia.	9000
4. Adeguamento servizi igienici e docce degli spogliatoi del blocco C mediante: sostituzione/integrazione lavabo; eliminazione profilo doccia, integrazione maniglioni e seggiolini mancanti	2040
5. Realizzazione di rampa per il superamento della soglia di ingresso al blocco C.	700



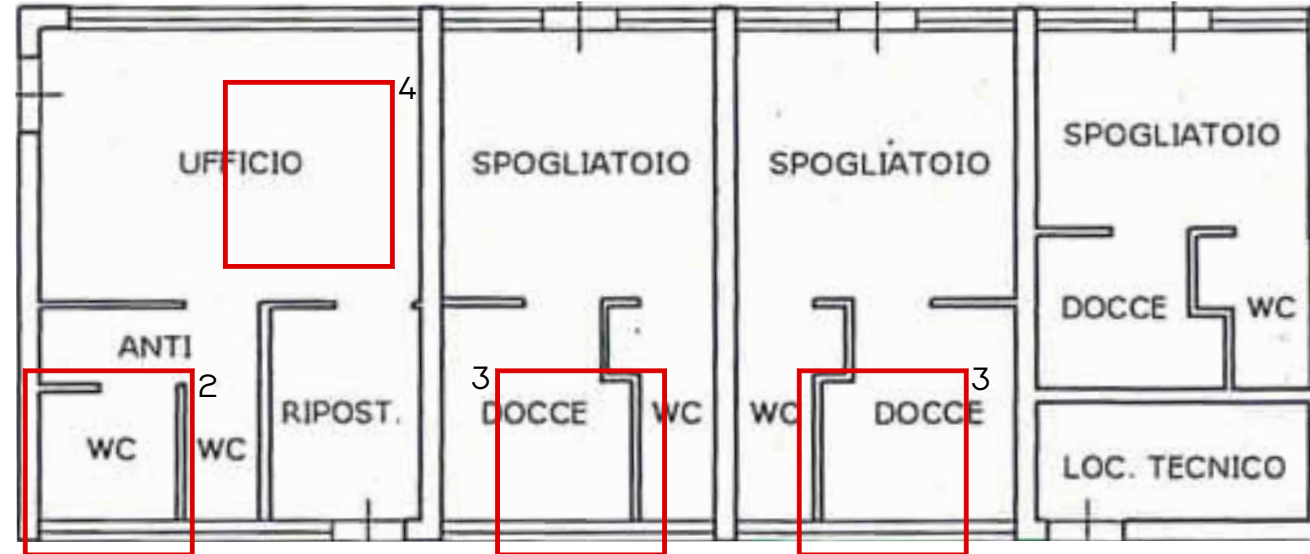
Inquadramento – scala 1:5.000



Stato di fatto – piante scala 1:100



Proposta di intervento – piante scala 1:100



Documentazione fotografica



1



2



3



4

Griglia di valutazione	
Valutazione di conformità	da adeguare
Presenza di segnalazioni da parte di privati o portatori di interesse	No
Concentrazione di servizi aperti al pubblico	Bassa
Interventi in atto o previsti	Nessuno
Priorità	Bassa
Scelta	Non oggetto di intervento

Note:

Si propone di non intervenire in considerazione del tipo di fruizione dell'impianto. Un eventuale intervento di eliminazione barriere architettoniche dovrebbe comprendere:

1. Realizzazione di parcheggio riservato mediante segnaletica orizzontale e verticale;
2. Adeguamento del wc accessibile mediante sostituzione e spostamento di sanitari;
3. Realizzazione di docce accessibili con seggiolino e maniglione;
4. Formazione di una postazione con piano di pappoggio per l'utenza accostabile frontalmente, altezza sottostante libera 65 cm, altezza massima 85 cm

EDIFICIO: Impianti sportivi per il gioco del tennis INDIRIZZO: Viale dello Sport

VINCOLI: No INTERVENTI PREVISTI: No

ELEMENTO	RISP.	RIFERIMENTI	NOTE
Parte 1 - visitabilità			
PARCHEGGIO			
Parcheggi riservati in prossimità dell'accesso	NO	Lin. 6,20x2m; pett: 3,20x5m. Rampa P/marciapiede.	
Segnaletica conforme	--	Verticale visibile; a terra gialla.	
ACCESSO			
Percorso pedonale edificio-fermata mezzi	NO		
Percorso di accesso adeguato	NO	Pavimentazione antisdrucciolo e senza sconnessioni; Privo di scalini > 1 cm (2,5) rampa p. 5-8%; pianerottolo 150 cm ogni 10 mt.	Manca rampa di collegamento tra parcheggio e marciapiede. Vegetazione restringe il marciapiede.
Zona antistante e retrostante porta d'ingresso	SÌ	complanare e libera per 1,50x1,50 m (1,4x1,4)	
Porta d'ingresso adeguata	SÌ	Luce netta 80 cm Pressione da esercitare < 8 kg, maniglia impugnabile Elementi di segnalazione trasparenza	
Segnaletica adeguata	SÌ		Non segnalazioni tattili.
Campanello/citofono raggiungibile	NO	altezza da terra compresa tra 40 e 130 cm.	
SERVIZI IGIENICI			
Servizi igienici per persone con disabilità	SÌ		Presente un wc accessibile raggiungibile da accoglienza.
Idoneità del servizio igienico	NO	Porta luce netta > 80 cm; 80 cm fronte e lato wc; 80 cm fronte lavabo; profondità sanitari min 65 cm; lavabo h max 85 cm, rubinetto a leva; wc h 40-45 cm; maniglione wc e corrimano; h specchio	Non rispettata profondità lavabo (50 cm), altezza wc (54 cm).
SPAZIO di RELAZIONE			
Idoneità dello spazio di relazione	NO	Passaggi minimi 80 cm; punti per inversione 140x170 o 150x150; piani d'appoggio per l'utenza accostabili frontalmente, con h sottostante libera 65 cm, h piano max 85 cm	Spazi adeguati, arredo non adeguato: bancone accoglienza senza altezza libera sottostante.
Parte 2 - accessibilità			
PERCORSI			
Pavimentazione in buono stato e antisdrucciolevole	SÌ		
Corridoi adeguati	SÌ	Larghezza min 90 cm, assenza di ostacoli, spazi di rotazione	

Segnaletica informativa adeguata	SÌ	Esauriente, facilmente leggibile	
Porte interne adeguate	SÌ	Luce netta 75 cm, spazio di manovra adeguato	
Illuminazione sufficiente	SÌ	Corpi ill. sufficienti, visibilità interruttori al buio	
Segnaletica per non vedenti	NO		
ALTRO			
Doccia accessibile	NO	A pavimento seggiolino h 40-45 maniglione h 70 da terra accostamento frontale e laterale	I locali doccia sono adeguatamente dimensionati per poter ospitare una doccia a pavimento con seggiolino

Note: