



COMUNE DI FOSSO'

Regione Veneto - Provincia di Venezia

Variante Parziale n. 11 al Piano degli Interventi



SINDACO

Alberto Baratto

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Gianni Cassandro

RESP. SETTORE URBANISTICA

Leopoldo Mozzato

PROGETTAZIONE

VARIANTE PARZIALE

N. 11 AL P.I.

Alessandro Spinello

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004
PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO

REPERTORIO NORMATIVO

Allegato A alle Norme Tecniche Operative

elaborato comparativo

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO - Zone A, C1, C1.1, D

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	Densità fondiaria	Percentuale di area coperta	Altezza massima degli edifici	Numero di piani	Altre norme	Note
		Massimo (mc/mq)	% max	m	max		
A	1	-	-	-	3	1.500 mc + volume esistente	Attuazione attraverso PUA
A	2	-	-	-	2	volume esistente	L'attuazione è subordinata ad un progetto di coordinamento urbanistico con la zona SC35 secondo quanto prescritto dall'art.8 delle NTO.
C1/	1	-	40	6,5	2	Volume massimo edificabile 400mc	-
⁽³⁾ C1/	2	-	40	10 ⁽¹⁾	3	(1) e comunque non superiore a una volta e mezza la larghezza delle strade prospicienti; Minori distanze dalle strade rispetto a quanto previsto dall'art.17 delle presenti NTO potranno essere ammesse per l'allineamento agli edifici vicini. Nel caso di destinazione commerciale o direzionale del piano terra l'area antistante l'edificio dovrà essere destinato ad uso pubblico. (2) Volume massimo edificabile 2.400mc	Attuazione attraverso PUA. (3) L'attuazione è subordinata ad un progetto di coordinamento urbanistico con la ZIO C1/3 secondo quanto prescritto dall'art.8 delle NTO.
⁽¹⁾ C1/	3	-	40	6,50	2	Volume esistente	Attuazione attraverso PUA. (1) L'attuazione è subordinata ad un progetto di coordinamento urbanistico con la ZIO C1/2 secondo quanto prescritto dall'art.8 delle NTO
C1/	4	-	50	10,50	3	Edificabilità come prevista dal PUA approvato con DCC 67/1992. Il volume realizzabile nella zona rimane quello definito dal PUA approvato con DCC 67/1992. I parametri di edificazione devono rispettare quelli indicati per tale zona.	Attuazione attraverso intervento diretto. E' consentita la realizzazione del piano interrato
C1/	5	-	40	6,50	2	750 mc + volume esistente	Attuazione attraverso PUA
C1/	6	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 900mc	-
C1/	7	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 900mc	-
C1/	8	-	40	6,50	2	Volume esistente	Attuazione attraverso PUA
C1/	9	-	40	10 ⁽¹⁾	3	(1) e comunque non superiore a una volta e mezza la larghezza delle strade prospicienti; Minori distanze dalle strade rispetto a quanto previsto dall'art.17 delle presenti NTO potranno essere ammesse per l'allineamento agli edifici vicini. Nel caso di destinazione commerciale o direzionale del piano terra l'area antistante l'edificio dovrà essere destinato ad uso pubblico.	-
C1/	11	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 1.350mc	-
C1/	12	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 1.200 mc	Attuazione attraverso PUA
C1/	13	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 6.250 mc con contestuale demolizione dei fabbricati esistenti, bonifica dell'area e sistemazione ambientale	Attuazione attraverso PUA
C1/	14	-	40	6,50	2	Volume esistente	Attuazione attraverso PUA
C1/	15	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 332 mc	-
C1/	16	-	-	-	-	-	Zona disciplinata dall'Accordo ex PU7 art. 6 della L. R. n° 11/2004 recepito nel P.I. approvato con D.C.C.9/2017
C1.1/	2	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 1.000 + 1.000 mc	Valgono i contenuti di cui alla DCC n.4 del 15/03/2012
C1.1/	3	-	40	6,50	2	Volume esistente	Attuazione attraverso PUA
C1.1/	4	-	40	6,50	2	Volume esistente	Attuazione attraverso PUA
C1.1/	5	-	40	6,50	2	Volume massimo edificabile 1.200 mc con contestuale demolizione dei fabbricati rurali esistenti.	Attuazione attraverso PUA
D/	1	-	60	13,50	4		Attuazione attraverso PUA
D/	2	-	60	12,00	3		Attuazione attraverso PUA

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO - Zone A, C1, C1.1, D

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	Densità fondiaria	Percentuale di area coperta	Altezza massima degli edifici	Numero di piani	Altre norme	Note
		Massimo (mc/mq)	% max	m	max		
D/	3	-	60	12,00	3		Attuazione attraverso PUA-
D/	4	-	60	12,00	1	-	Attuazione attraverso PUA

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO - PUA vigenti

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	Tipo	Denominazione	Destinazione	Approvazione	Note
P.U.A./	1	P. di L.	Saggioli	RESIDENZIALE	DCC n. 49 del 05.09.2008	All'interno dell'ambito del P. U.A. valgono gli indici, le distanze e la disciplina di cui allo specifico strumento attuativo.
P.U.A./	2	P. di L.	ATR 37a	RESIDENZIALE	DGC n.59 del 15/05/2014	
P.U.A./	3	P.di.L.	ATR 37b	RESIDENZIALE	DGC n.59 del 15/05/2014	
P.U.A./	4	P. di L.	Cecchinato-Boscaro	RESIDENZIALE	DCC n. 15 del 06.03.2008	
P.U.A./	5	P.di.L.	FAV - MANO - ZHOU	RESIDENZIALE	DGC n. 42 del 29.05.2002	
P.U.A./	6	P. di L.	La Fogarina	RESIDENZIALE	Atto Comm. n.56 del 19.04.2011	
P.U.A./	7	P.di.L.	New Pereri Village	RESIDENZIALE	DGC n.116 del 13/08/2013	
P.U.A./	8	P.di.L.	ATR 30	RESIDENZIALE	DCC n. 82 del 31.07.2012	
P.U.A./	9	P.di.L.	AL.GI.VA.	RESIDENZIALE	DCC n. 46 del 26.09.2007	
P.U.A./	10	P. di L.	Nuova Fossò Vittadello	RESIDENZIALE	DCC n. 2 del 05.02.2003	
P.U.A./	11	P. di L.	Ruvoletto-Poletto-Conte	RESIDENZIALE	DCC n. 32 del 28.06.1995	
P.U.A./	12	P. di L.	Nuova Fossò	RESIDENZIALE	DCC n. 23 del 28.11.2001	
P.U.A./	13	P.di.L.	Consorzio Iris	RESIDENZIALE	DCC n.19 del 16/07/2004	
P.U.A./	14	P. di L.	Trilogi	RESIDENZIALE	Atto Comm. n.55 del 19.04.2011	
P.U.A./	15	P. di L.	ATR 06 - Viale dello Sport	RESIDENZIALE	DGC n. 84 del 31/07/2012	
P.U.A./	16	P. di L.	Frated	RESIDENZIALE	DCC n. 45 del 26.09.2007	
P.U.A./	17	P. di L.	CRIAL	RESIDENZIALE	DCC n. 4 del 30.01.2006	
P.U.A./	18	P. di L.	IRIS	INDUSTRIALE/ARTIGIANALE	DGC n. 3 del 26/02/2010	
P.U.A./	19	P. di R.	Giantin	RESIDENZIALE	DGC n. 108 del 23.07.2013	
P.U.A./	20	P. di R.	Fomasiero	RESIDENZIALE	DGC n. 56 del 20.09.2013	
P.U.A./	21	P. di R.	Monetti	RESIDENZIALE	DGC n. 60 del 15.05.2014	
P.U.A./	22	P. di L.	Formenton	RESIDENZIALE	DCC n. 14 del 31.07.2002	
P.U.A./	23	P. di L.	Antichi Portici	RESIDENZIALE	DCC n. 3 del 29.01.2004	
P.U.A./	24	P. di L.	Salmaso	RESIDENZIALE	DCC n. 25 del 07.09.2011	
P.U.A./	25	PEEP	Nucleo Sandon	RESIDENZIALE	DCC n. 40 del 27.11.2003	
P.U.A./	26	P. di L.	Volpato	RESIDENZIALE	DCC n. 16 del 06/03/2008	

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO - Accordi Pubblico Privato

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	Densità fondiaria	Percentuale di area coperta	Altezza massima degli edifici	Numero di piani	Modalità di intervento	Altre norme	Note
		Massimo (mc/ma)						
A.P.P.	1	-	-	-	-	Diretto	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. 159/2014 e con D.C.C. 73/2014 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 54/2015
A.P.P.	2	-	-	-	-	Diretto	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. 159/2014 e con D.C.C. 73/2014 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 54/2015
A.P.P.	3	-	-	-	-	Diretto	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. 159/2014 e con D.C.C. 73/2014 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 54/2015
A.P.P.	4	-	-	-	-	Diretto	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. 159/2014 e con D.C.C. 73/2014 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 54/2015
A.P.P.	5	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. 159/2014 e con D.C.C. 73/2014 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 54/2015
A.P.P.	6	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1.1	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 13 del 03/02/2015 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 54/2015
A.P.P.	7	-	-	-	-	P.U.A.	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 122/2016 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 9/2017
A.P.P.	8	-	-	-	-	Diretto	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 124/2016 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 9/2017
A.P.P.	9	-	-	-	-	Diretto	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 123/2016 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C 9/2017
A.P.P.	10	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina della scheda di attività produttiva in zona impropria allegata all'accordo con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/202 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021
A.P.P.	11	-	-	-	-	P.U.A.	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1 con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/202 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021
A.P.P.	12	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1 con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/202 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO - Accordi Pubblico Privato

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	Densità fondiaria	Percentuale di area coperta	Altezza massima degli edifici	Numero di piani	Modalità di intervento	Altre norme	Note
		Massimo (mc/ma)						
A.P.P.	13	-	-	-	-	P.U.A.	Intervento soggetto alla disciplina di zona B con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/2021 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021
A.P.P.	14	-	-	-	-	-	-	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/2021 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021
A.P.P.	15	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina di zona B con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/2021 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021
A.P.P.	16	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1.1 con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 76/2021 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. 60/2021
A.P.P.	17	-	-	-	-	P.C.C.	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1.1 con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 4/2024 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. xx/xxxx
A.P.P.	18	-	-	-	-	Diretto	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1.1 con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 4/2024 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. xx/xxxx
A.P.P.	19	-	-	-	-	P.C.C.	Intervento soggetto alla disciplina di zona C1.1 con le precisazioni contenute nella scheda normativa allegata all'APP	Accordo art. 6 della Lg. Reg. n° 11/2004 – parere preliminare favorevole della Giunta Comunale con D.G.C. N° 4/2024 e recepito nel P.I. approvato con D.C.C. xx/xxxx

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO - Interventi puntuali di nuova edificazione/ampliamento

NUMERO LOTTO	Volume previsto mc	Volume residuo mc	ZTO PI	Modalità di intervento	Contributo Straordinario	Titolo edilizio	Note
	mc	mc					
1	750	0	C1.1	Diretto	NO		
2	750	0	C1.1	Diretto	NO		
3	600	0	C1	Diretto	NO		
4	450	0	C1	Diretto	NO		
5	450	0	C1.1	Diretto	NO		
6	450	0	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 05/2022	
7	750	300	C1	Diretto	NO	PdC n. 80/2014	
8	600	0	C1.1	Diretto	NO		
9	450	0	C1	Diretto	NO	PdC n. 18/2022	
10	450	0	C1	Diretto	NO		
11	600	0	C1	Diretto	NO		
12	600	0	C1	Diretto	NO		
13	450	0	C1	Diretto	NO		
14	450	0	C1	Diretto	NO		
15	450	0	C1	Diretto	NO		
16	750	0	C1.1	Diretto	NO		
17	450	0	C1.1	Diretto	NO		
18	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante n. 10 al PI
19	600	0	C1.1	Diretto	NO		
20	450	0	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 38/2009	
21	450	0	C1.1	Diretto	NO	P.E. 2016/019	
22	450	0	C1.1	Diretto	NO		
23	450	0	C1.1	Diretto	NO		
24	600	0	C1	Diretto	NO		
25	600	0	C1	Diretto	NO		
26	450	0	C1	Diretto	NO		
27	900	0	C1	Diretto	NO		
28	750	280	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 36/2009	
29	450	0	C1.1	Diretto	NO		
30	750	0	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 45/2011	
31	750	220	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 18/2014	
32	450	0	C1.1	Diretto	NO		
33	450	0	C1.1	Diretto	NO		
34	600	0	C1.1	Diretto	NO		
35	450	0	C1.1	Diretto	NO		
36	450	0	C1.1	Diretto	NO		

REPERTORIO NORMATIVO - Interventi puntuali di nuova edificazione/ampliamento

NUMERO LOTTO	Volume previsto mc	Volume residuo mc	ZTO PI	Modalità di intervento	Contributo Straordinario	Titolo edilizio	Note
	mc	mc					
37	750	0	C1.1	Diretto	NO		
38	450	0	C1.1	Diretto	NO		
39	450	0	C1.1	Diretto	NO		
40	450	0	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 47/2009	
41	450	0	C1.1	Diretto	NO		
42	750	130	C1.1	Diretto	NO	PdC n. 167/2010	
43	750	0	C1.1	Diretto	NO		
44	450	0	C1.1	Diretto	NO		
45	450	0	C1.1	Diretto	NO		
46	450	0	C1.1	Diretto	NO		
47	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante n. 10 al PI
48	450	0	C1.1	Diretto	NO		
49	450	0	C1.1	Diretto	NO		
50	450	0	C1.1	Diretto	NO		
51	450	0	C1.1	Diretto	NO		
52	450	0	C1.1	Diretto	NO		
53	450	0	C1.1	Diretto	NO		
54	450	0	C1.1	Diretto	NO		
55	450	0	C1.1	Diretto	NO		
56	750	0	C1.1	Diretto	NO		
57	450	0	C1.1	Diretto	NO		
58	750	200	C1.1	Diretto	NO	P.E. 2018/050	
59	750	0	C1.1	Diretto	NO		
60	750	200	C1.1	Diretto	NO	P.E. 2015/069	
61	450	0	C1.1	Diretto	NO		
62	450	0	C1.1	Diretto	NO		
63	450	0	C1.1	Diretto	NO		
64	450	0	C1.1	Diretto	NO		
65	450	0	C1.1	Diretto	NO		
66	450	0	C1.1	Diretto	NO		
67	750	0	C1.1	Diretto	NO		
68	450	0	C1.1	Diretto	NO		
69	750	0	C1.1	Diretto	NO		
70	450	0	C1.1	Diretto	NO		
71	750	0	C1	Diretto	NO		
72	450	0	C1.1	Diretto	NO		

REPERTORIO NORMATIVO - Interventi puntuali di nuova edificazione/ampliamento

NUMERO LOTTO	Volume previsto mc	Volume residuo mc	ZTO PI	Modalità di intervento	Contributo Straordinario	Titolo edilizio	Note
	mc	mc					
73	450	0	C1.1	Diretto	NO		
74	450	0	C1.1	Diretto	NO		
75	450	320	C1.1	Diretto	NO	P.E. 2020/006	
76	450	0	C1.1	Diretto	NO		
77	600	0	C1	Diretto	NO		
78	600	0	C1	Diretto	NO		
79	450	0	C1	Diretto	NO		
80	600	0	C1	Diretto	SI		inserito con Variante n. 10 al PI
81	900	0	C1	Diretto	NO		
82	600	0	C1	Diretto	NO		
83	600	0	C1	Diretto	NO		
84	450	0	C1.1	Diretto	NO		
85	750	0	C1.1	Diretto	NO		
86	750	0	C1.1	Diretto	NO		
87	450	0	C1.1	Diretto	NO		
88	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
89	900	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
90	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
91	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
92	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
93	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
94	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
95	450	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI
96	750	0	C1.1	Diretto	SI		inserito con Variante Parziale n. 11 al PI

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO – Aree a Servizi

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	Altezza massima degli edifici	Numero di piani	Data di entrata in vigore della normativa	Altre norme	Note
F1	-	cimitero					
F2	1	impianti idrici					
F2	2	ecocentro					
SA	1	scuola elementare					
SA	2	scuola materna					
SA	3	scuola elementare					
SA	4	scuola media					
SA	5	scuola materna					
Sbc	1	casa alloggio per anziani					
Sbc	2	municipio					
Sbc	3	centro civico					
Sbc	4	poliambulatorio medico					
Sbc	5	magazzino comunale					
Sbr	1	centri religiosi e dipendenze					
Sbr	2	chiesa					
Sbr	3	chiesa					
Sbr	4	centri religiosi e dipendenze					
Sbr	5	chiesa					
Sbr	6	centri religiosi e dipendenze					
SC	1	piazza					
SC	2	parco urbano					
SC	3	impianti sportivi					
SC	4	giardino pubblico di quartiere					
SC	5	giardino pubblico di quartiere					
SC	7	impianti sportivi					
SC	8	giardino pubblico di quartiere					
SC	9	area gioco bambini					
SC	10	parco urbano					
SC	11	area gioco bambini					
SC	12	giardino pubblico di quartiere					
SC	13	parco urbano					
SC	14	giardino pubblico di quartiere					

ALLEGATO alle Norme Tecniche Operative
REPERTORIO NORMATIVO – Aree a Servizi

TIPO ZONA P.I.	NUMERO ZONA	DESTINAZIONE DI ZONA	Altezza massima degli edifici	Numero di piani	Data di entrata in vigore della normativa	Altre norme	Note
SC	15	giardino pubblico di quartiere					
SC	16	piazza					
SC	17	parco urbano					
SC	18	impianti sportivi					
SC	20	giardino pubblico di quartiere					
SC	21	giardino pubblico di quartiere					
SC	22	giardino pubblico di quartiere					
SC	23	giardino pubblico di quartiere					
SC	24	giardino pubblico di quartiere					
SC	25	giardino pubblico di quartiere					
SC	26	giardino pubblico di quartiere					
SC	27	giardino pubblico di quartiere					
SC	28	giardino pubblico di quartiere					
SC	29	giardino pubblico di quartiere					
SC	30	impianti sportivi					
SC	31	impianti sportivi					
SC	32	giardino pubblico di quartiere					
SC	33	giardino pubblico di quartiere					
SC	34	parco attrezzato					
SC	35	parco urbano					
SC	36	giardino pubblico di quartiere					
SC	37	giardino pubblico di quartiere					
SC	38	giardino pubblico di quartiere					
SC	39	giardino pubblico di quartiere					
SC	40	giardino pubblico di quartiere					
SC	41	giardino pubblico di quartiere					
SC	42	impianti sportivi					
SC	43	giardino pubblico di quartiere					Zona disciplinata dall'Accordo ex PU/7 art. 6 della L. R. n° 11/2004 recepito nel P.I. approvato con D.C.C 9/2017