

TABELLA TARIFFE ONERI DI URBANIZZAZIONE

Delibera di Giunta Comunale n. 96 del 28/08/2012

ZONA	DESTINAZIONE	N.T.O.	INDICE FONDIARIO	ONERI		
				PRIMARI EURO	SECONDARI EURO	TOTALI EURO
RESIDENZIALE €/mc						
A	RE	Residenziale Nuovo Edificio	tariffa generica	7,37	7,75	15,12
		Residenziale Ristrutturazione	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
		Residenziale RC con aumento cub. e conv.	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
B	RE	Residenziale Nuovo Edificio	tariffa generica	7,37	7,75	15,12
		Residenziale Ristrutturazione	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
		Residenziale RC con aumento cub. e conv.	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
C	RE	Residenziale Nuovo Edificio	tariffa generica	7,37	7,75	15,12
		Residenziale Ristrutturazione	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
		Residenziale RC con aumento cub. e conv.	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
D	RE	Residenziale Nuovo Edificio	tariffa generica	7,37	7,75	15,12
		Residenziale Ristrutturazione	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
		Residenziale RC con aumento cub. e conv.	tariffa generica	1,47	1,55	3,02
E	RE	Residenziale Nuovo Edificio	tariffa generica	7,75	3,87	11,62
		Residenziale Ristrutturazione	tariffa generica	1,55	0,77	2,32
		Residenziale RC con aumento cub. e conv.	tariffa generica	1,55	0,77	2,32
AGRICOLA €/mq						
C	AG	agricola qualsiasi intervento	tariffa generica	11,37	1,42	12,79
			impr.agr.prin./opere in f.fon	10,34	1,28	11,62
			impr.agr.prin./opere non f.fon.	3,42	0,43	3,85
			impr.agr.diver./opere in f.fon.	6,82	0,85	7,67
			impr.agr.diver./opere non f.fon.	11,37	1,42	12,79
			agriturismo	11,37	1,42	12,79
D	AG	agricola qualsiasi intervento	tariffa generica	11,37	1,42	12,79
			impr.agr.prin./opere in f.fon	10,34	1,28	11,62
			impr.agr.prin./opere non f.fon.	3,42	0,43	3,85
			impr.agr.diver./opere in f.fon.	6,82	0,85	7,67
			impr.agr.diver./opere non f.fon.	11,37	1,42	12,79
			agroindustria	5,17	0,65	5,82
E/F	AG	agricola qualsiasi intervento	tariffa generica	10,34	1,28	11,62
			impr.agr.prin./opere in f.fon	10,34	1,28	11,62
			impr.agr.prin./opere non f.fon.	3,10	0,38	3,48
			impr.agr.diver./opere in f.fon.	6,20	0,77	6,97
			impr.agr.diver./opere non f.fon.	10,34	1,28	11,62
			agriturismo	10,34	1,28	11,62
ARTIGIANALE €/mq						
B	AR	artigianale qualsiasi intervento	tariffa generica	10,34	3,87	14,21
			artigian.artistico e di servizio	5,17	1,93	7,10
C	AR	artigianale qualsiasi intervento	tariffa generica	10,34	3,87	14,21
			artigian.artistico e di servizio	5,17	1,93	7,10
D	AR	artigianale qualsiasi intervento	tariffa generica	10,34	3,87	14,21
			artigian.artistico e di servizio	5,17	1,93	7,10
			artig. in zona di complet.	5,17	1,93	7,10
E/F	AR	artigianale qualsiasi intervento	tariffa generica	10,34	3,87	14,21
			artigian.artistico e di servizio	5,17	1,93	7,10
INDUSTRIALE €/mq						
B	IN	industriale qualsiasi intervento	tariffa generica	14,21	15,51	29,72
C	IN	industriale qualsiasi intervento	tariffa generica	14,21	15,51	29,72
D	IN	industriale qualsiasi intervento	tariffa generica	12,92	10,34	23,26
			ind. in zona di completamento	6,45	5,17	11,62
E/F	IN	industriale qualsiasi intervento	tariffa generica	12,92	10,34	23,26

COMMERCIALE €/mq						
A	CO	commerciale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	31,73	13,12	44,85
			densità edif. ≥1,5<3,0	19,32	13,12	32,44
			densità edif. ≥3,0	9,60	13,12	22,72
B	CO	commerciale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	31,73	13,12	44,85
			densità edif. ≥1,5<3,0	19,32	13,12	32,44
			densità edif. ≥3,0	0,00	0,00	0,00
C	CO	commerciale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	31,73	13,12	44,85
			densità edif. ≥1,5<3,0	19,32	13,12	32,44
			densità edif. ≥3,0	0,00	0,00	0,00
D	CO	commerciale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	39,65	16,41	56,06
			densità edif. ≥1,5<3,0	24,16	16,41	40,57
			densità edif. ≥3,0	12,00	16,41	28,41
E	CO	commerciale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	47,59	19,69	67,28
			densità edif. ≥1,5<3,0	28,98	19,69	48,67
			densità edif. ≥3,0	14,42	19,69	34,11
F	CO	commerciale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	35,68	14,76	50,44
			densità edif. ≥1,5<3,0	21,74	14,76	36,50
			densità edif. ≥3,0	10,80	14,76	25,56

TURISTICA €/mc						
A	TU	turistica qualsiasi intervento	densità fond. <1,5	14,42	10,39	24,81
			densità fond. ≥1,5<3,0	8,22	10,39	18,61
B	TU	turistica qualsiasi intervento	densità fond. <1,5	14,42	10,39	24,81
			densità fond. ≥1,5<3,0	8,22	10,39	18,61
C	TU	turistica qualsiasi intervento	densità fond. <1,5	14,42	10,39	24,81
			densità fond. ≥1,5<3,0	8,22	10,39	18,61
D	TU	turistica qualsiasi intervento	densità fond. <1,5	12,00	8,65	20,65
			densità fond. ≥1,5<3,0	6,85	8,65	15,50
E	TU	turistica qualsiasi intervento	densità fond. <1,5	9,60	6,92	16,52
			densità fond. ≥1,5<3,0	5,47	6,92	12,39
F	TU	turistica qualsiasi intervento	tariffa generica	10,80	7,79	18,59

DIREZIONALE €/mq						
A	DI	direzionale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	0,00	0,00	0,00
			densità edif. ≥1,5<3,0	28,98	16,69	45,67
			densità edif. ≥3,0	0,00	0,00	0,00
B	DI	direzionale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	47,59	19,69	67,28
			densità edif. ≥1,5<3,0	28,99	19,69	48,68
			densità edif. ≥3,0	14,42	19,69	34,11
C	DI	direzionale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	47,59	19,69	67,28
			densità edif. ≥1,5<3,0	28,99	19,69	48,68
			densità edif. ≥3,0	14,42	19,69	34,11
D	DI	direzionale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	39,65	16,41	56,06
			densità edif. ≥1,5<3,0	24,16	16,41	40,57
			densità edif. ≥3,0	12,00	16,41	28,41
E	DI	direzionale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	47,59	19,69	67,28
			densità edif. ≥1,5<3,0	28,99	19,69	48,68
			densità edif. ≥3,0	14,42	19,69	34,11
F	DI	direzionale qualsiasi intervento	densità edif. <1,5	35,68	14,76	50,44
			densità edif. ≥1,5<3,0	21,74	14,76	36,50
			densità edif. ≥3,0	10,80	14,76	25,56