

Piano Interventi - Modulo richiesta
per la formulazione di proposte di modifica di destinazione d'uso di costruzioni esistenti
di modesta entità con attività produttive artigianali dismesse

Spett.le Comune **Fossò**

Area Urbanistica

1 - RICHIEDENTE

Il/la sottoscritto/a nato a il
....., C.F., residente in via comune di
.....provincia di recapiti: telefono e-mail
.....

In qualità di¹, degli immobili di seguito descritti, in nome e per conto di altri
comproprietari/aventi titolo che sottoscrivono:

Il/la sottoscritto/a nato a il
....., C.F., residente in via comune di
.....provincia di recapiti: telefono e-mail
.....

In qualità di¹, degli immobili di seguito descritti, in nome e per conto di altri
comproprietari/aventi titolo che sottoscrivono:

Di seguito denominati "Richiedente"

2 - IDENTIFICAZIONE DELL'AMBITO

1. Le costruzioni di modesta entità con attività produttive artigianali dismesse oggetto della presente richiesta sono ubicate
in via n° e sono censite in Catasto al Foglio Mappali
.....;
2. Il PI vigente classifica l'area suddetta come ZTO
3. Il PAT, nella tav. P4 – carta della trasformabilità classifica l'area suddetta

3 - IDENTIFICAZIONE DELLE COSTRUZIONI CON ATTIVITÀ PRODUTTIVE ARTIGIANALI DISMESSE

1. Epoca di costruzione:
2. Atti legittimanti le costruzioni:
3. Superficie totale (di pavimento): mq

¹ Specificare diritto reale

NOTE

I dati personali inseriti nella presente richiesta, ai sensi del Regolamento Ue 2016/679, saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del procedimento di formazione del Piano degli interventi e degli adempimenti connessi.

4. Superficie coperta: mq
5. Numero di piani fuori terra: n.
6. Volume totale esistente: mccon destinazione d'uso.....
7. Condizioni fisiche generali dell'edificio: cattive, mediocri, buone,
8. Servizi e opere di urbanizzazione esistenti:
-

4 - MOTIVAZIONE DELLA RICHIESTA

La richiesta è finalizzata al cambio di destinazione d'uso delle costruzioni con attività produttive artigianali dismesse, per realizzare una nuova abitazione per:

- il proprio nucleo familiare;
- per il figlio/ la figlia con nucleo a se stante;
- per il / la²

5 - BENEFICIARIO

Il/ la beneficiario/a della nuova abitazione è nato/a il
....., C.F., residente in via comune di
..... provincia di recapiti: telefono e-mail

DICHIARA

- Di non avere altri fabbricati ad uso abitazione in proprietà ricadenti nell'ambito di pertinenza delle costruzioni oggetto della presente richiesta;
- Di avere la disponibilità e/o proprietà di fabbricati ricadenti nell'ambito di pertinenza oggetto della presente richiesta e più precisamente degli immobili catastalmente indentificati al foglio n° mappali n°
- L'area oggetto della presente richiesta beneficia dell'accessibilità viaria al mappale nel quale intende realizzare la nuova abitazione, come meglio individuato e rappresentato nella planimetria allegata.

6 - ALLEGATI

La seguente documentazione viene presentata in formato digitale. Nel caso di presentazione nel formato cartaceo è prevista la consegna in duplice copia:

1. Fotocopia Carta identità del richiedente e dei sottoscrittori;
2. Planimetria catastale con l'individuazione delle aree di pertinenza;
3. Estratto del PI con individuazione delle aree oggetto di richiesta;
4. Planimetria in scala adeguata (1:200 o 1:500) con individuazione di tutti gli edifici con le relative altezze, distanze, destinazioni d'uso, servitù, ecc. e del trattamento degli spazi aperti di pertinenza;

² Per altra persona con il/la quale intercorra un rapporto di parentela non superiore al **terzo grado** secondo il rapporto giuridico, (specificare rapporto di parentela intercorrente es nipote, cugino/a, ecc.) di cui dichiara a seguito per esteso nominativo ed anagrafica.

5. Piante delle costruzioni esistenti oggetto della richiesta di cambio d'uso, specificando la destinazione attuale e futura, i dati tecnici relativi alle superfici e volumi per destinazione;
6. Documentazione fotografica (almeno quattro con visuali rappresentativi dell'edificio e dell'intorno ambientale);
7. Descrizione delle motivazioni della richiesta di cambio d'uso legate alle reali necessità del nucleo familiare;
8. Altro

Fossò, lì.....

Richiedenti

.....
.....
.....
.....