

- ☐ Servizi di progetto e tipologia
  - ☐ Servizi esistenti e tipologia
- |                                     |                                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 02= scuola materna                  | 63= impianti idrici                  |
| 03= scuola elementare               | 83= giardino pubblico di quartiere   |
| 04= scuola dell'obbligo             | 84= impianti sportivi non agonistici |
| 09= chiesa                          | 85= impianti sportivi agonistici     |
| 15= biblioteca                      | 86= parco urbano                     |
| 17= centro sociale                  | 88= campi da tennis                  |
| 32= centro sanitario polifunzionale | 99= cimiteri                         |
| 37= municipio                       |                                      |
| 41= magazzino comunale              |                                      |

- ▶▶▶▶ Piste ciclabili
- ▬▬▬▬ Viabilità di progetto

**DISCIPLINE SPECIFICHE**

*Gli elementi di interesse storico e culturale*

- ☐ Edificio vincolato dal D.Lgs 42/2004 e grado di protezione
- ☐ Beni ambientali e culturali e grado di protezione

*I progetti sulle aree di trasformazione della città*

- ☐ Aree destinate ad accordi pubblico-privato
- ☐ Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale (obbligo S.U.A.)
- ☐ Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale (obbligo S.U.A.)
- ☐ Aree di trasformazione della città soggette ad Intervento Edilizio Diretto (I.E.D.)
- ☐ Aree di trasformazione della città con previsione di lotto a volumetria assegnata
- ▲ Lotta A 450mc
- Lotta B 750mc
- ▲ Edificazione in tessuto residenziale consolidato residuo PRG - lottoA 600mc
- Edificazione in tessuto residenziale consolidato residuo PRG - lottoB 900mc
- ☐ Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva
- ☐ Aree di trasformazione della città prevalentemente destinate alla realizzazione di servizi
- ☐ Aree sottoposte a riqualificazione e riconversione e/o miglioramento della qualità urbana
- ☐ Piani Urbanistici Attuativi (PUA) vigenti

*I progetti sulle aree di trasformazione del territorio*

- ☐ Edificazione in tessuto residenziale diffuso - lotto tipo A
- ☐ Edificazione in tessuto residenziale diffuso - lotto tipo B
- ☐ Ambiti sottoposti a IUP

*Attività produttive in zona impropria*

- ☐ Attività produttiva da migliorare - confermare
- ☐ Attività produttiva da dismettere - bloccare
- ☐ Attività produttiva da dismettere - trasferire

*Vincoli e prescrizioni*

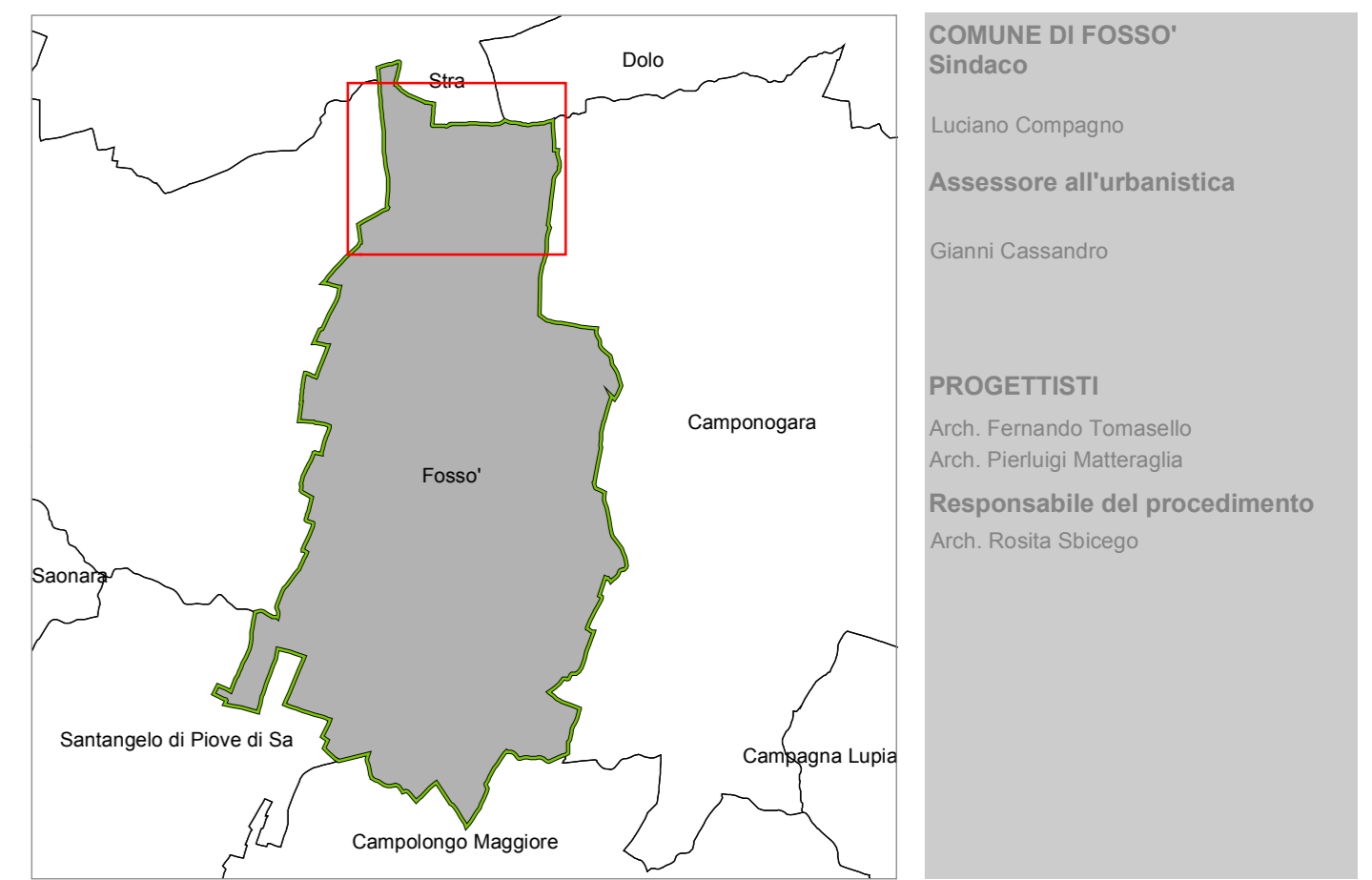
- ☐ Vincolo paesaggistico
- ☐ Vincolo cimiteriale
- ☐ Vincolo di rispetto stradale e dei corsi d'acqua
- ☐ Vincolo tecnologico D.P.C.M 23.04.1994 e s.m.i
- ☐ Vincolo di rispetto fluviale art. 41 L.R. 11.2004

*Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi delle D.G.R.n°1322 del 10.05.06 e n°1841 del 19.06.07*

- ☐ Sottobacini idrografici
- ☐ Pericolosità idraulica Tempo di ritorno 20 anni (U.R.B.V.)
- ☐ Pericolosità idraulica Tempo di ritorno 2 - 5 anni (U.R.B.V.)
- ☐ Ambito per la realizzazione di bacini di laminazione/casse di espansione

**Piano degli Interventi | 2ª variante**  
Zone significative  
Zona industriale

Il P.I. è adottato con D.C.C. n° 74 del 30.12.2008 | approvato con D.C.C. n° 19 del 08.04.2009  
Il variante | adottata con D.C.C. n° 35 del 14.08.2009 | approvata con D.C.C. n° 87 del 22.12.2009  
Il variante | adottata con D.C.C. n° 5 del 26.02.2010 | approvata con D.C.C. n. 33 del 21.05.2010



Gruppo di Progettazione  
Enrico Ispocco  
Dr. Urb. Antonio Visentin

Valutazione di Compatibilità Idraulica  
Adistra srl  
Prof. Geol. Aldo Bondesan  
Dr. Geol. Roberto Franceschi

Giugno 2010

elaborato 2.1  
scala 1:2.000

**Piano degli Interventi**

legenda

- DISPOSIZIONI GENERALI**
- ☐ Confine Comunale
  - ☐ Limite ATO e n° riferimento
  - ☐ Idrografia

- DISCIPLINA DEL SUOLO**
- La città ed il sistema degli insediamenti*
- ☐ Perimetro del Centro Storico
  - ☐ T1 - tessuto storico
  - ☐ T2 - tessuto consolidato
  - ☐ T3 - tessuto consolidato recente
  - ☐ T4 - tessuto produttivo
  - ☐ T5 - tessuto produttivo non ordinato
  - ☐ T6 - tessuto residenziale diffuso
  - ☐ Tn - tessuto n - numero di riferimento

- Il territorio agricolo e naturale*
- ☐ A1 - tessuto a prevalente destinazione agricola ad alta integrità ecologica-paesaggistica
  - ☐ A2 - tessuto a prevalente destinazione agricola
  - ☐ Varchi
  - ☐ Elementi lineari significativi
  - ☐ 1 Filari alberati significativi continui
  - ☐ 2 Filari alberati significativi discontinui
  - ☐ Vegetazione ripariale

- I parchi, le attrezzature per servizi e le infrastrutture*
- ☐ Le aree e gli edifici per l'istruzione F1
  - ☐ Servizi di interesse comune F2
  - ☐ Le aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport F3
  - ☐ Le aree per parcheggi pubblici F4